

東大和市仲原

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格

万円
[税込]

西武拝島線 「東大和市」駅まで 徒歩20分

4/30

自転車8分(約1,600m)

西武多摩湖線 「武蔵大和」駅まで 徒歩20分

自転車8分(約1,600m)

長期優良住宅 減税優遇
控除

子育てエコホーム支援事業 補助
子育て世帯 若者夫婦世帯

建築基準法の1.5倍 耐震等級3

TOEI Safety Damper 耐震+制震
繰り返す地震に強い

住宅性能表示 W 評価
建設+設計 取得

BELS 省エネ

NURO光 住み始めたらインターネット
"すぐ"つながる!

2駅2路線利用可能!中央通りには商業施設が充実し、教育施設も徒歩圏内に揃う生活利便性の高い立地♪耐震等級3+制震ダンパー搭載にて耐震性向上!こだわりの4LDKプランにて限定1邸堂々誕生!!



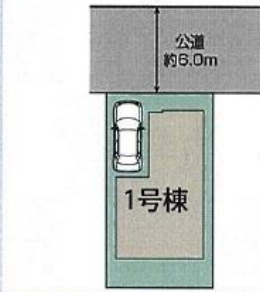
1号棟 4LDK+ロフト+カースペース
土地面積/100.00㎡ (30.25坪)
建物面積/95.17㎡ (28.78坪)
建築確認番号/第R06SHC108823号

価格改定

■こだわりの設備仕様

- 食洗器 ●シャワー付洗面台 ●ミラー付き下駄箱 ●金サッシ扉戸付 ●屋外換気装置
- ロフト付き住宅 ●浄水器付キッチン ●トイレ収納 ●カードロックキー ●シックハウス対策
- エコジョーズ搭載 ●LDK折上天井 ●ウォシュレット有 ●TVインターホン ●パリアフリー設計
- システムバス ●洋室勾配天井 ●床下収納有 ●屋外コンセント有 ●LED照明有
- 浴室換気乾燥機付 ●造作ニッチ有 ●全面ペアガラス ●屋外水栓完備 ●24時間換気

■カーナビインポート 東大和市仲原2丁目14-25付近



■周辺環境

教育施設	
第六小学校	約 150m (徒歩2分)
第三中学校	約 80m (徒歩1分)
向原保育園	約 350m (徒歩5分)
大和富士幼稚園	約 760m (徒歩10分)
買い物施設	
ジェーン東大和店	約 200m (徒歩3分)
マックスバリュ東大和店	約 450m (徒歩6分)
ウェルシア東大和向原店	約 450m (徒歩6分)
ミニストップ東大和仲原1丁目店	約 260m (徒歩4分)
ヤマダ電機テックランド東大和店	約 550m (徒歩7分)
その他施設	
ダイソー東大和向原店	約 160m (徒歩2分)
上仲原公園	約 240m (徒歩3分)
メデイカルボックス東大和	約 350m (徒歩5分)
東大和向原郵便局	約 500m (徒歩7分)
東大和市役所	約 1,700m (徒歩22分)

東大和市仲原 1棟 新築分譲住宅 物件番号 01073048

●所在地/東京都東大和市仲原2丁目14番25(地番)●交通/西武拝島線(東大和市)駅まで徒歩20分、自転車8分(約1,600m)、西武多摩湖線(武蔵大和)駅まで徒歩20分、自転車8分(約1,600m)●総区画数/1棟●今回販売棟数/別記●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造サイディングアスファルトシングル葺2階建●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●その他法令/第一種高度地区、準防火地域、景観法、航空法●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、下水道●接道状況/北側約6.0m公道●完成予定/2024年10月上旬●引渡予定/2024年11月上旬●最良面積/110㎡

※完成現場で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の保証額は減じません。(未完成物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内)※TVアンテナ(電気設備等)によるケーブルTV、具備アンテナの申込みはお客負担となります。※電気・ガス・水道の接続は、敷地内へ電柱及び電線が入る場合があります。※初期と変更の可能性がある場合は販売前にご了承下さい。※当社社の物件のインターネット契約広告掲載の場合について得た第三者からのご注文は、本掲載の物件について引き継ぎの取扱いを適用します。※国土審判官は当社指定とさせていただきます。

物件番号 C42D-1A87

情報公開日 2025年01月10日

広告有効期限 2025年01月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp