

Livele Garden.S
全7棟
新築分譲住宅
三郷市彦野第3
つくばエクスプレス
「三郷中央」駅バス9分
つくばエクスプレス
「三郷中央」駅車10分
(41km)
販売価格 **3,180** (税込) 万円～

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 **最高等級**
※設計性能評価は住宅性能表示制度において取得する

優遇 控除 減税
長期優良住宅認定物件
※一定の要件は建築確認の届出が必要です。

省エネ BELS Building Housing Energy Efficiency Labeling System
BELSは省エネ性能を高め、省エネルギーに貢献する制度です。

保証 35年住宅保証システム
※保証期間中は保証料が0円です。
安心 プラット35S利用可
※、他の保証制度として、併用可能な場合に、BELS印を貼付させていただきます。

保証 地震サポートシステム 20年保証
※7月、2月、4月、9月、11月の4回保証
安心 無料定期点検
※7月、2月、4月、9月、11月の4回保証



Life information
彦成小学校.....414m(徒歩6分)
北中学校.....1,800m(徒歩23分)
イトヨーカドー三郷店.....761m(徒歩10分)
ドラッグセイムス八潮八条店.....2.1km(徒歩27分)
セブンイレブン三郷彦野1丁目店...300m(徒歩4分)
かみぐちクリニック.....985m(徒歩13分)



Car navigation 埼玉県三郷市彦野109(近傍)

1号棟 4LDK
■土地面積:120.01㎡ ■建物面積:105.16㎡
■私道面積:持分/94.63㎡×1/7
■ごみ置場面積:持分/3.6㎡×1/7
■建築確認番号:第24UD11W建03172号(令和6年7月26日)
販売価格 **3,480** (税込) 万円



Equipment
リモコンカー (インナーゲート)
浴室乾燥機
洗濯乾燥機
電子レンジ
冷蔵庫
エアコン
照明
防犯カメラ
24H 住宅
26畳 寝室
24時間 防犯
24時間 防犯



【物件概要】所在地/(地番・住居表示)埼玉県三郷市彦野1-108-1□土地権利/所有権□地目/宅地□総棟数/7棟□販売棟数/7棟□建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□都市計画/市街化区域□用途地域/第1種低層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/100%□設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接道状況/南側4.5m公道・中央側4m私道□現況/建築中□完成/2024年12月上旬予定□引渡日/2024年12月中旬予定□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濃緑・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年9月30日

物件番号 C79A-4C29 | 情報公開日 2025年01月11日 | 広告有効期限 2025年01月26日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ