

Cradle garden

草加市八幡町第6

新築分譲住宅 全8棟

住宅性能評価取得物件

価格 **3,380** 万円~ (税込)

東武伊勢崎線「新田」駅徒歩 **24分**
JR武蔵野線「越谷レイクタウン」駅徒歩 **40分**



カーナビ入力:草加市八幡町1038-1付近

クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

- 24時間換気
- システムキッチン
- シャワー・トイレ
- 人感センサー付玄関灯
- 床下収納
- ペアガラス
- フラット35S対応
- EVコンセント
- EV充電ケーブル
- 防犯カメラ
- 防犯モニター



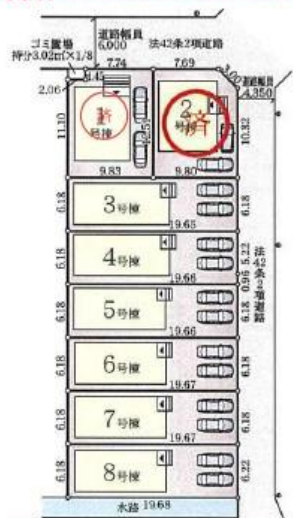
Access Map

QUIE

24 子育てエコホーム支援事業

- 交付の対象となるには諸条件があります
 - 交付申請には期日があります
 - 交付申請書は申請期限内に受理される必要があります
 - 国の予算状況により期日前に交付申請の受付を締め切る場合があります
- ※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

Block Plan



Outline

【新築分譲住宅 クレイドルガーデン 草加市八幡町第6 物件概要】
 ■所在地/埼玉県草加市八幡町字宿原1038第1の1-1部 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地
 ■交通/東武伊勢崎線「新田」駅徒歩24分 JR武蔵野線「越谷レイクタウン」駅徒歩40分
 ■構造/木造2階建 ■都市計画/市街化区域 ■用途地/第1種住居地域 ■延べ率/60% 2号棟70%
 ■容積率/200% 1・2号棟174% 他 ■他の法令/建築法22条指定区域 ■駐車場/2台可
 ■完成/2024年8月中旬予定 ■現況/更地 ■引渡し/2024年9月下旬 ■設備/公共水道・公共下水道・都市ガス
 ■周辺状況/北側約6m 東横約4.36m ■システム番号/180714
 ※他国に電柱及び電線が入る場合があります。※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。
 ※記号事項に該当する場合は、広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
 ※TVアンテナ・通信回線用カーテンレール・インターホン・防犯カメラ等不可。

1号棟

敷地面積:120.17㎡
 延床面積:95.57㎡(ルーフバルコニー部分9.73㎡除く)
 建築確認番号:第HPA-24-03321-1号 令和6年3月28日



4LDK

価格 **3,380** 万円 (税込)

2号棟

敷地面積:120.12㎡
 延床面積:99.22㎡(ルーフバルコニー部分8.50㎡除く)
 建築確認番号:第HPA-24-03322-1号 令和6年3月28日



4LDK

価格 (税込) 万円

Life Information

- 小学校 八幡北小学校...徒歩4分
- 中学校 青柳中学校...徒歩7分
- ベルクス草加店...徒歩10分
- セブンイレブン越谷川柳3丁目店...徒歩8分
- 八幡第5公園...徒歩3分
- 渡辺クリニック...徒歩6分

物件番号 898B-49C2

情報公開日 2024年12月11日

広告有効期限 2024年12月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp