

草加市谷塚町 2期 1棟

販売価格 **5,648万円**

商品番号: KI-8465

4(5)LDK+WIC+SIC

土地面積:129.13㎡(約39.06坪) / 建物面積:104.94㎡(約31.74坪)

LIFE INFORMATION

- 東武伊勢崎線「谷塚」駅-----徒歩9分(約650m)
- 東武伊勢崎線「草加」駅-----徒歩14分(約1,100m)
- 草加市立氷川小学校-----徒歩10分(約750m)
- 草加市立谷塚中学校-----徒歩17分(約1,300m)
- 谷塚おざわ幼稚園-----徒歩7分(約550m)
- 草加市立ひかわ保育園-----徒歩4分(約300m)
- いなげや草加瀬崎店-----徒歩8分(約600m)
- ドラッグストアツモトキヨシ草加氷川町店-----徒歩3分(約220m)
- ローソン草加谷塚町店-----徒歩6分(約450m)
- 谷塚高架下公園-----徒歩1分(約74m)
- 石関医院-----徒歩7分(約500m)
- 草加マルイ-----徒歩10分(約750m)

OVERVIEW - 物件概要 -

■GreaceKIP 草加市谷塚町 2期【物件概要】●地名地番 / 埼玉県草加市谷塚町字谷塚 1606番8、1607番21の一部●交通 / 東武伊勢崎線「谷塚」駅 徒歩9分、東武伊勢崎線「草加」駅 徒歩14分●総棟数/1棟●販売棟数/1棟●販売価格/5,648万円●敷地面積/129.13㎡(約39.06坪)●私道負担/無●建築面積/104.94㎡(約31.74坪)●間取/4LDK●建物構造 / 木造アスファルトシングル材葺2階建●完成年月日/2024年9月上旬完成済●入居予定 / 相談●建築確認番号 / 第24UD11S建00274-2号 (令和6年8月27日)●土地権利 / 所有権●地目 / 宅地●都市計画 / 市街化区域●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域●建蔽率 / 60%●容積率 / 160.40%●防火指定 / 無●その他の制限 / 法第22条区域、下水道処理区域●道路 / 南側4.0m公道●現状 / 完成済●設備 / 公営水道、本下水、都市ガス、東京電力●駐車場 / 1台●地盤 20年保証●建物 10年瑕疵保険付※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。※TVアンテナ・網戸・照明・カーテンレール等はオプションとなります。※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。※広告掲載中に完売済みとなる場合がありますので、ご了承下さい。※フラット35(Bタイプ)利用可。(別途申請手数料が必要になります。)*【税込み】とは消費税込みの金額となります。*車・バスの所要時間はインターネットサイトを参照しており、実際に異なる場合がございます。*建築中に設計仕様の変更が生じる場合があります。*内覧の際はスリッパに履き替えてください※様々お願いします。*情報公開日/2024年9月8日■客付会社様へ ご案内の際は必ず事前にご連絡をお願い致します。

好立地!
東武伊勢崎線「谷塚」駅
徒歩 **9分**

ゆったり広々LDK
21.5帖

WIC+SIC
豊富な収納でスッキリ◎

スパー/薬局/コンビニ/公園
徒歩 **9分** 圏内



陽光をたっぷり取り込む
1.5間の掃出しサッシ

外観イメージパース



区割り図



Map around



物件番号 37BA-8839 情報公開日 2024年12月11日 広告有効期限 2024年12月26日 **仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!**

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ