

Living Amusement

ハートフルタウン Heartful Town

草加柳島町 第1 新築一戸建 全1棟

暮らしやすい立地に
陽光きらめく明るい居宅

イメージパースにつき実際とは
多少異なる場合がございます。

子育て世帯・若者夫婦世帯[®]に向けた
子育てエコホーム支援事業

新築 **80万円** 補助

●詳しくは支援事業公式HPをご覧ください。
●物件により制度利用の可否がございます。
●詳細はお出資までご確認ください。

住宅性能評価
7項目最高等級

住宅性能評価の最高等級を取得しお客様の安心を支えます。

東武伊勢崎線
「草加」駅バス16分
(2,390m)

「上柳島」徒歩4分

東武伊勢崎線
「草加」駅徒歩29分
(2,390m)

地震強い家

建物最長30年保証

住宅性能表示制度
対応住宅

実験で実証済みの耐震住宅

地震保険の優遇が受けられます。

設計 性能評価 建設 性能評価

IDS壁工法
スマタシ
インハイ住宅

保険料最大**50%**割引

間取図 4LDK

□敷地面積／
151.10㎡(45.70坪)

□建物面積／
98.12㎡(29.68坪)

□建築確認番号／
第HPA-24-06433-1号

約55M
止まり及び列道

約67M
止42-1項1号道路

新価格
販売価格
4,190万円 (税込)

※ローン解約の為再販

STRONGTHS

子育てしやすい住環境

陽光あふれる間取り

カースペース3台可能

LIFE INFORMATION

□新里小学校
..... 徒歩12分(約950m)

□両新田中学校
..... 徒歩15分(約1,170m)

□ロザキース
..... 徒歩9分(約670m)

□やなぎしま保育園
..... 徒歩10分(約760m)

□あずま幼稚園
..... 徒歩13分(約1,000m)

現地

現地

【物件概要】

□所在地／埼玉県草加市柳島町592-1 □交通／東武伊勢崎線「草加」駅徒歩16分(2,390m)「上柳島」徒歩4分、伊勢崎線「草加」駅徒歩29分(2,390m) □土地権利／所有権 □地目／宅地 □建物構造／木造2階建 □都市計画、市街化区域 □用途地域、第一種中高層住居専用地域 □建ぺい率、60% □容積率、200% □完成予定、2024年9月 □仕様、固着型二重ガラス、東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 □その他、TVアンテナ(電波障害)によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。電気供給の為、敷地内に電柱及び主線が入る場合があります。所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用いたします。図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。TVアンテナ、調子、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。

物件番号 EE6A-236B 情報公開日 2024年12月11日 広告有効期限 2024年12月26日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ