

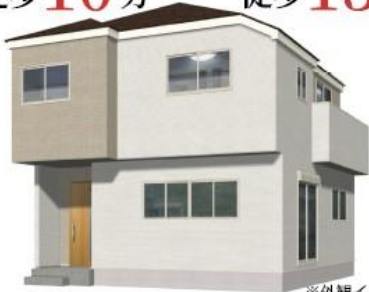


一新築分譲住宅全1棟
草加市
旭町2期1棟

販売
価格

4,698 (税込)
万円

東武伊勢崎線
「新田」駅 徒歩10分
東武伊勢崎線
「獨協大学前」駅 徒歩13分



※外観イメージ

物件概要

■Terrechez 草加市旭町2期 [物件概要] ●地名地番 / 埼玉県草加市旭町5丁目665番9 ●交通 / 東武伊勢崎線「新田」駅 徒歩10分(約800m)、東武伊勢崎線「獨協大学前」駅 徒歩13分(約1,000m) ●総棟数 / 1棟 ●販売棟数 / 1棟 ●販売価格 (税込) / 4,698万円 ●敷地面積 / 85.00㎡ (約25.71坪) ●建物面積 / 93.77㎡ (約28.36坪) ●間取 / 4LDK ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●防火指定 / 無 ●用途地域 / 第1種中高層住居地域 ●その他の制限 / 法第22条区域、下水道処理区域 ●建蔽率 / 60% (角地緩和+10%) ●容積率 / 160% ●建物構造 / 木造アスファルトシングル葺2階建 ●道路 / 南側4.0m公道、西側4.0m公道 ●私道負担 / 無 ●完成年月日 / 2024年11月中旬完成済 ●現状 / 完成済 ●引渡予定 / 相談 ●設備 / 公営水道、本下水、都市ガス、東京電力 ●駐車場 / 1台 ●地盤20年保証 ●建物10年瑕疵保険付 ●電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。 ※TVアンテナ・網戸・照明・カーテンレール等はオプションとなります。 ※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。 ※広告掲載中に完済済みとなる場合がありますので、ご了承下さい。 ※建築中に設計仕様の変更が生じる場合があります。 ※情報公開日 / 2024年10月7日

南西角地
日当たり良好◎

WIC
大型収納でスッキリ◎

スーパー/コンビニ/公園/病院
徒歩7分圏内

【フラット35】S
利用可(金利Bプラン)

別途申請手数料がかかります

4LDK+WIC+CL

建築確認番号: 第24UD11W建03518号(令和6年7月30日)

土地面積: 85.00㎡ (約25.71坪)
建物面積: 93.77㎡ (約28.36坪)

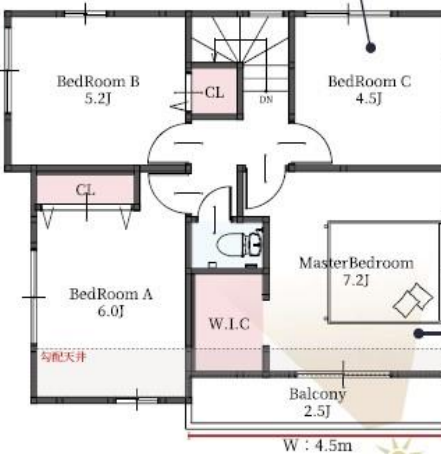
1st.floor



リビング・ダイニングが見渡せるフラットキッチン
食洗器付きで毎日の家事サポートに

ご夫婦のW.I.C.、子ども部屋、テレワーク
など用途多彩にお使いいただけます

2nd.floor

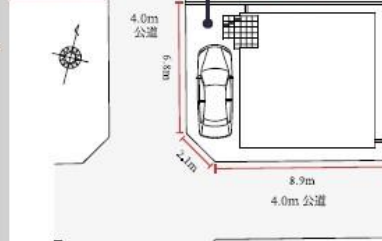


小さなお子様と一緒にお休みになられます
キングサイズのベッドも配置可能

LIFE INFORMATION

- 草加市立新田小学校 ----- 徒歩10分(約800m)
- 草加市立新田中学校 ----- 徒歩23分(約1,800m)
- ひかり幼稚園 ----- 徒歩10分(約800m)
- 草加クローバー保育園 ----- 徒歩8分(約600m)
- イトーヨーカドー 新田店 ----- 徒歩7分(約550m)
- ウエルシア薬局草加松原店 ----- 徒歩13分(約1,000m)
- ファミリーマート草加旭町二丁目店 ----- 徒歩7分(約500m)
- 松原第2公園 ----- 徒歩5分(約350m)
- いまじょうクリニック ----- 徒歩5分(約400m)
- 草加マルイ ----- 徒歩34分(約2,700m)

区割り図



カーナビ | 草加市旭町5-11-7付近



住宅(戸)



※追加オプション等により仕様変更となった際、
内容により省エネ性能に影響が生じる可能性があります

物件番号 E14C-A03A

情報公開日 2024年12月11日

広告有効期限 2024年12月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

