

草加市  
旭町3期  
新築分譲住宅  
全1棟



販売価格

4,599 税込  
万円

東武スカイツリーライン  
「獨協大学前」駅

徒歩 9分

建物完成済



※バスはイメージです

カーナビイン福特 草加市旭町 2-2-14 付近



ライフインフォメーション

新田小学校	約 1,100m	(徒歩 約 14分)
新田中学校	約 2,200m	(徒歩 約 28分)
旭町第2公園	約 140m	(徒歩 約 2分)
カインズ草加松原団地店	約 170m	(徒歩 約 3分)
ファミリーマート草加旭町二丁目店	約 190m	(徒歩 約 3分)
旭町2丁目児童遊園	約 400m	(徒歩 約 5分)
マルエツ松原店	約 450m	(徒歩 約 6分)
草加郵便局	約 500m	(徒歩 約 7分)
栄第8公園	約 500m	(徒歩 約 7分)
ファミリーマート草加松原店	約 600m	(徒歩 約 8分)

駅徒歩9分の南角地

人気の土間収納、大容量パントリー+ウォークイン収納

物件概要

●所在地/埼玉県草加市旭町二丁目81番14 ●住所表示/草加市旭町2-2-14付近 ●交通/東武スカイツリーライン「獨協大学前」駅徒歩9分 ●敷地面積/87.15㎡(約26.36坪) ●建物面積/94.49㎡(約28.58坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ●完成年月/2024年11月上旬予定(未完成につき要ご確認ください) ●入居予定/要相談 ●建築確認番号/第24UD1W建01565号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/160% ●防火地域の有無/22条区域 ●その他法令/小規模開発事業確認書 令和6年5月27日 草加小第6-130号・草加市開発事業等の手続及び基準等に関する条例・草加市景観条例 ●接道状況/東側約4.0m公道、南側約4.0m公道 ●設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共線アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 AE6C-C890      情報公開日 2024年12月11日      広告有効期限 2024年12月26日      仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント  
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事（股-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ