

Live Garden.S  
全2棟  
新築分譲住宅  
野田市山崎3期

「運 河」駅徒歩 21分  
タウン情報

販売価格 3,380 (税込) 万円

## 土地広の平屋住宅で ゆとりある暮らしを!



1号棟  
■土地面積:263.40㎡ ■建物面積:98.54㎡ 画像拡大  
■建築確認番号:第24UD11W建03911号(令和6年8月9日)

4LDK

ワンドリでも乾燥機乾燥可能です!  
キッチン用品がスタック可能な  
カウンター/コンセント付きです!

可動棚付き! 1F:98.54㎡

洗面・トイレ  
収納  
パントリー  
リビング  
ダイニング  
キッチン

確認図面1号棟 建築確認1号棟

1号棟外観室内イメージ

画像拡大

※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので  
実際とは多少異なる場合がございます。

販売価格 3,380 (税込) 万円



2号棟  
■土地面積:254.94㎡ ■建物面積:100.20㎡  
■建築確認番号:第24UD11W建03912号(令和6年8月9日)

4LDK

キッチン用品がスタック可能な  
カウンター/コンセント付きです!

洗面・トイレ  
収納  
パントリー  
リビング  
ダイニング  
キッチン

確認図面2号棟 建築確認2号棟

2号棟外観室内イメージ

画像拡大

※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので  
実際とは多少異なる場合がございます。

販売価格 3,380 (税込) 万円



Life information

- みずき小学校.....890m(徒歩12分)
- 南野中学校.....2,800m(徒歩35分)
- 第二野田中央幼稚園.....774m(徒歩16分)
- セブンイレブンD.P.L.流山1店.....1,200m(徒歩15分)
- いなげや野田みずき店.....1,100m(徒歩14分)
- くすりの福太郎野田山崎店.....1,400m(徒歩18分)
- 野田山崎郵便局.....1,700m(徒歩22分)
- 江戸川病院.....1,100m(徒歩14分)
- はたのこどもクリニック.....1,100m(徒歩14分)

【物件概要】所在地/(地番)千葉県野田市山崎字西大崎892-1(住居表示)千葉県野田市山崎892-1□土地権利/所有権□地目/宅地□総棟数/2棟□販売棟数/2棟□建物構造/木造在来軸組工法1階建(910モジュール)□都市計画/市街化調整区域□用途地域/無指定□建ぺい率/60%□容積率/200%□設備/東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽□接続状況/南側セットバック舗装後4.0m公道・東側4m私有持分なし□現況/建築中□完成/2025年1月下旬予定□引渡し/2025年2月下旬予定□備考/※広告の取扱いに関して法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・天井・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年10月31日

Equipment プレゼンシート

評価 W取得

住宅性能表示制度  
設計性能評価+建設性能評価  
7項目 最高等級

優遇 減税  
長期優良住宅認定物件

省エネ BELS Building Housing Energy Efficiency Labeling System

保証 35年 住宅保証システム

安心 フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料 定期点検

物件番号 8B08-5A1C 情報公開日 2024年11月28日 広告有効期限 2024年12月13日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

※図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
www.find-zero.jp