

新築分譲住宅 全1棟

Erde -エルデ-

松戸市  
二十世紀が丘  
丸山町1期



販売価格 **4,499** (税込) 万円

北総鉄道「北国分」駅 徒歩12分(約950m)

JR常磐線・新京成線「松戸」駅 徒歩29分(約2,300m)

カーナビ | 松戸市二十世紀が丘丸山町100-2



**現地**

LIFE INFORMATION

大橋小学校	徒歩	6分(約)	450m)
和名ヶ谷中学校	徒歩	15分(約)	1,200m)
あい・あい保育園北国分園	徒歩	9分(約)	650m)
まるやま幼稚園	徒歩	10分(約)	750m)
ライフ松戸市二十世紀が丘店	徒歩	4分(約)	290m)
マツモトキヨシ二十世紀が丘店	徒歩	4分(約)	250m)
ファミリーマート二十世紀が丘店	徒歩	4分(約)	250m)
一条会クリニック	徒歩	5分(約)	400m)
松戸二十世紀が丘郵便局	徒歩	8分(約)	600m)
二十世紀公園	徒歩	4分(約)	290m)

豊かな暮らしが紡がれていく住宅 Erde -エルデ-

ドイツ語で「地球」を意味します。  
"はるか昔から大地に生きる動物、植物が居るように未永くこの家愛していただきたい"  
という、願いを込めた住宅です。

周辺施設充実エリア | 小学校まで徒歩6分(約450m) | 整形地

1号棟	敷地面積：100.13㎡(約30.28坪) 建物面積：99.50㎡(約30.09坪) 建築確認番号：第23UD11S建08261号(令和6年1月23日)
4LDK	

●開放感のある折上天井 ●S.I.CやW.I.Cなど収納充実



1F: LDK 18帖, トイレ, 洗面, 浴室, 玄関, クローゼット, シューズ, 収納, UP, ホール, PS

2F: 洋室 5.2帖, ウォークインクローゼット, 洋室 7帖, バルコニー, DN, ホール, 洋室 5.7帖, 洋室 4.6帖, バルコニー

物件番号: KI-8494

■所在地/千葉県松戸市二十世紀が丘丸山町100番2■交通/北総鉄道「北国分」駅徒歩12分(約950m)、JR常磐線・新京成線「松戸」駅徒歩29分(約2,300m)■総棟数/1棟■販売棟数/1棟■販売価格(税込)/4,499万円■敷地面積/100.13㎡(約30.28坪)■建物面積/99.50㎡(約30.09坪)■間取/4LDK■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画区域/市街化区域■用途地域/第一種低層住居専用地域■その他法令制限/法第22条区域・高さ制限10m・日影規制4h-2.5h1.5m・宅地造成工事規制区域・景観法・都市再生特別措置法■建ぺい率/50%■容積率/100%■建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階建■接道状況/東側約6m公道■完成予定/令和6年6月上旬■引渡予定/令和6年7月上旬以降■設備/都市ガス・公営水道・公共下水■建築確認番号/第23UD11S建08261号(令和6年1月23日)■備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことで。



建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証

※建物10年瑕疵保証付とは主要構造部分のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。

ケイアイスター不動産株式会社は東証プライム上場企業です

ケイアイスター不動産は2016年に東証一部に上場し、2022年4月4日株式市場再編成に伴い「プライム市場」に移りました。

ケイアイスター不動産HP	保証サポート	お客様の声

物件番号 9096-F936 | 情報公開日 2024年11月27日 | 広告有効期限 2024年12月12日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ