

KIS川口市  
芝46期  
新築分譲住宅  
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **6,199** 税込  
万円

アクセス

京浜東北線

「蕨」駅 徒歩14分



※パースはイメージです

■カーナビインプット 埼玉県川口市大字芝 3775 付近



ライフインフォメーション

川口市立芝穂/爪小学校	約 220m (徒歩約 3分)
川口市立芝西中学校	約 800m (徒歩約 11分)
ひのつめ幼稚園	約 400m (徒歩約 6分)
芝保育所	約 500m (徒歩約 7分)
コモディイダ路店	約 650m (徒歩約 9分)

LDK 約 18.6 帖 × 2 台 駐車可 × 豊富な 収納

物件概要

●所在地/埼玉県川口市大字芝字塚越田中3775番5 ●交通/京浜東北線「蕨」駅徒歩14分 ●販売価格/6,199万円(税込) ●敷地面積/81.11㎡(約2453坪) ●建物面積/132.89㎡(約40.19坪) ●私道負担/あり(位置指定道路部分144㎡(持分3/18)) ●その他持分/あり(未利用地部分8.73㎡(持分3/18)) ●間取/4LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺3階建 ●完成年月/2024年11月下旬 ●入居予定/2024年12月上旬 [詳細] ●建築確認番号/第KB-Y10124-10-0475号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●防火地域の有無/無 ●その他法令/法第22条区域 ●接道状況/東側約5.0m公道、南側約4.0m位置指定道路 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金物はオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税税込のことで、※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 F023-7EE9

情報公開日 2024年11月04日

広告有効期限 2024年11月19日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント  
@findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ  
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号  
株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
www.find-zero.jp ファインドゼロ