

# 北本市本宿6丁目

全2棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,390** 万円〜 [税込]

JR高崎線、JR湘南新宿ライン

「北本」駅まで 徒歩 **18**分

中丸東小学校  
東中学校

長期優良住宅 減税 優遇  
控除

住宅性能表示 W 評価  
W 取得

建築基準法の  
1.5倍 耐震等級3 耐震

BELS Building Energy Efficiency Labeling System 省エネ

子育てエコホーム支援事業 補助  
子育て世帯 若者夫婦世帯

耐震制度  
TOE Safety Damper 繰り返す地震に強い

NEOS DESIGN AWARD 2024 都市型狭小分譲住宅の新たな空間提案 「マルチエントランス」

都心への軽快なアクセス、快適な生活環境・自然環境が手に入る暮らしやすいロケーション!開放感ある立地です!

1号棟 販売価格 **3,490** 万円 [税込]

3(4)LDK+パントリー+2WIC+カーブスベ2台

WOODIE ウッディエ  
「木調WOOD」+「木調2」  
温かみのある木調素材を基調としたデザイン

土地面積/164.00㎡ (49.61坪)  
建物面積/100.60㎡ (30.42坪)  
建築確認番号/第24UD11W建02252号

タオルや洗剤などの収納に便利

衣類はもちろん 季節物もたっぷり収納

2F: Bedroom 5.0J, Bedroom 5.25J, Bedroom 6.0J, Bedroom 5.25J, Balcony (約6.5坪)

1F: LDK 18.0J, Kitchen, Bath, WC, Toilet, Living, Dining, Hall, Entry, Staircase

天井を高くしてリビングに開放感をプラス

雨天の部屋干しや洗濯物の取り込み時に大活躍

2部屋から行き来できる 続きバルコニー

天井を高くしてリビングに開放感をプラス

雨天の部屋干しや洗濯物の取り込み時に大活躍

2部屋から行き来できる 続きバルコニー

2号棟 販売価格 **3,390** 万円 [税込]

3(4)LDK+WIC+カーブスベ2台

WOODIE ウッディエ  
「木調WOOD」+「木調2」  
温かみのある木調素材を基調としたデザイン

土地面積/161.98㎡ (48.99坪)  
建物面積/100.60㎡ (30.42坪)  
建築確認番号/第24UD11W建02253号

タオルや洗剤などの収納に便利

衣類はもちろん 季節物もたっぷり収納

2F: Bedroom 5.25J, Bedroom 5.0J, Bedroom 6.0J, Bedroom 5.0J, Balcony

1F: LDK 18.0J, Kitchen, Bath, WC, Toilet, Living, Dining, Hall, Entry, Staircase

天井を高くしてリビングに開放感をプラス

雨天の部屋干しや洗濯物の取り込み時に大活躍

2部屋から行き来できる 続きバルコニー

天井を高くしてリビングに開放感をプラス

雨天の部屋干しや洗濯物の取り込み時に大活躍

2部屋から行き来できる 続きバルコニー

- こだわりの設備仕様
- 床下収納
  - 24時間換気
  - 折上天井
  - 浴室暖房換気乾燥機
  - フルオープンキッチン
  - 南道路
  - 食器洗浄乾燥機
  - 全扉省エネペーガラス
  - ウォークインクローゼット
  - カーブスベ2台



周辺環境

教育施設

- 中丸東小学校 ..... 約1,200m (徒歩15分)
- 東中学校 ..... 約1,200m (徒歩15分)
- 北本みなみ幼稚園 ..... 約1,100m (徒歩14分)
- 東保育所 ..... 約468m (徒歩6分)

買い物施設

- ファミリーマート片山北本店 ..... 約592m (徒歩8分)
- コープ北本店 ..... 約481m (徒歩7分)
- ウエルシア北本中丸店 ..... 約593m (徒歩8分)

その他施設

- 北本郵便局 ..... 約1,100m (徒歩14分)
- 林田内科医院 ..... 約463m (徒歩6分)
- 中丸緑地公園 ..... 約404m (徒歩6分)

物件番号 58D1-8716

情報公開日 2024年11月02日

広告有効期限 2024年11月17日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ  
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号  
株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
www.find-zero.jp ファインドゼロ