

富士見市渡戸 1期 1棟

販売価格 **3,899万円**

商品番号: KI-8904

4LDK+各CL+Inner Garage

土地面積: 77.37㎡ (約23.40坪) / 建物面積: 102.08㎡ (約30.87坪)
※建築面積に車庫部分 (11.80㎡) 含む

LIFE INFORMATION

- 東武東上線「ふじみ野」駅 ----- 徒歩 17分 (約 1,300m)
- 富士見市立勝瀬小学校 ----- 徒歩 2分 (約 140m)
- 富士見市立勝瀬中学校 ----- 徒歩 13分 (約 1,000m)
- みほの幼稚園 ----- 徒歩 7分 (約 550m)
- 勝瀬こぼと保育園 ----- 徒歩 5分 (約 400m)
- ミニコープ羽沢店 ----- 徒歩 7分 (約 550m)
- ウエルシア富士見渡戸店 ----- 徒歩 4分 (約 270m)
- ローソン富士見勝瀬店 ----- 徒歩 7分 (約 500m)
- 富士見勝瀬郵便局 ----- 徒歩 3分 (約 210m)
- みほのちびっこ広場 ----- 徒歩 3分 (約 180m)
- ますなが医院 ----- 徒歩 2分 (約 100m)
- ららぽーと富士見 ----- 徒歩 14分 (約 1,100m)

OVERVIEW - 物件概要 -

■StyleKIP 富士見市渡戸 1期【物件概要】●地名地番 / 埼玉県富士見市渡戸 2丁目 946番 71 ●交通 / 東武東上線「ふじみ野」駅 徒歩 17分、バス停「ひばり台」徒歩 1分 (約 70m) ●総棟数 / 1棟 ●販売棟数 / 1棟 ●販売価格 / 3,899万円 ●敷地面積 / 77.37㎡ (約 23.40坪) ●私道負担 / 無 ●建築面積 / 102.08㎡ (約 30.87坪) ●間取 / 4LDK ●建物構造 / 木造アスファルトシングル葺 2階建 ●完成年月日 / 2024年 8月上旬完成済 ●入居予定 / 相談 ●建築確認番号 / 第 23UD115 建 09969号 (令和 6年 3月 29日) ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第 1種住居地域 ●建蔽率 / 60% (角地緩和 +10%) ●容積率 / 200% ●防火指定 / 無 ●その他の制限 / 法 22 条区域、下水道処理区域、日影規制 4h-2.5h/4m ●道路 / 東側 8.5m 公道、南側 6.4m 公道 ●現状 / 完成済 ●設備 / 公営水道、公共下水、集巾プロパンガス、東京電力 ●駐車場 / 1台 ●地盤 20年保証 ●建物 10年瑕疵保険付 ●電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。 ※TV アンテナ・網戸・照明・カーテンレール等はオプションとなります。 ※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。 ※広告掲載中に完売済みとなる場合がありますので、ご了承下さい。 ※フラット 35S(Bタイプ) 利用可。(別途申請手数料が必要になります。) ※「税込み」とは消費税込みの金額となります。 ※車・バスの所要時間はインターネットサイトを参照しており、実際に異なる場合がございます。 ※建築中に設計仕様の変更が生じる場合があります。 ※内覧の際はスリッパに履き替えてください。 ※お問い合わせは、必ず事前にご連絡をお願い致します。

南東角地

日当たり良好◎

陽光たっぷりLDK

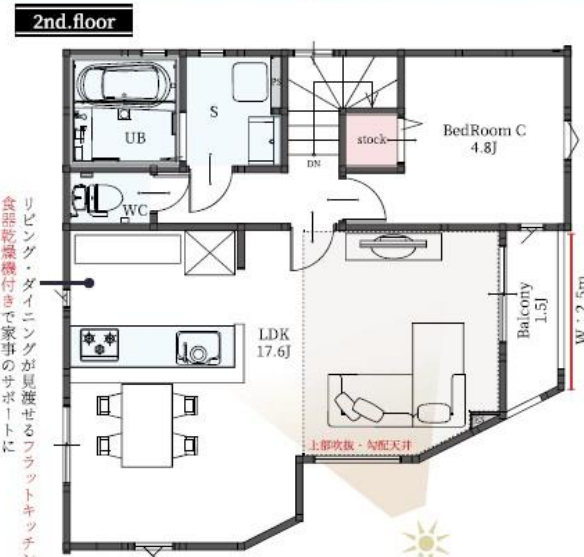
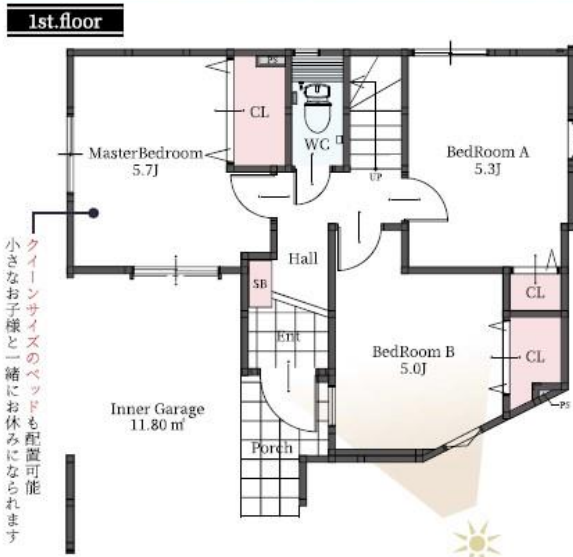
17.6帖

ららぽーと富士見

徒歩 14分

スーパー/薬局/コンビニ/公園

徒歩 7分圏内



外観イメージバース



Map around

カーナビ: 富士見市渡戸 2-19-26



区割り図



物件番号 4F43-6F4F

情報公開日 2024年11月19日

広告有効期限 2024年12月04日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント @findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号 ■建設業免許: 埼玉県知事 (股-6) 第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

