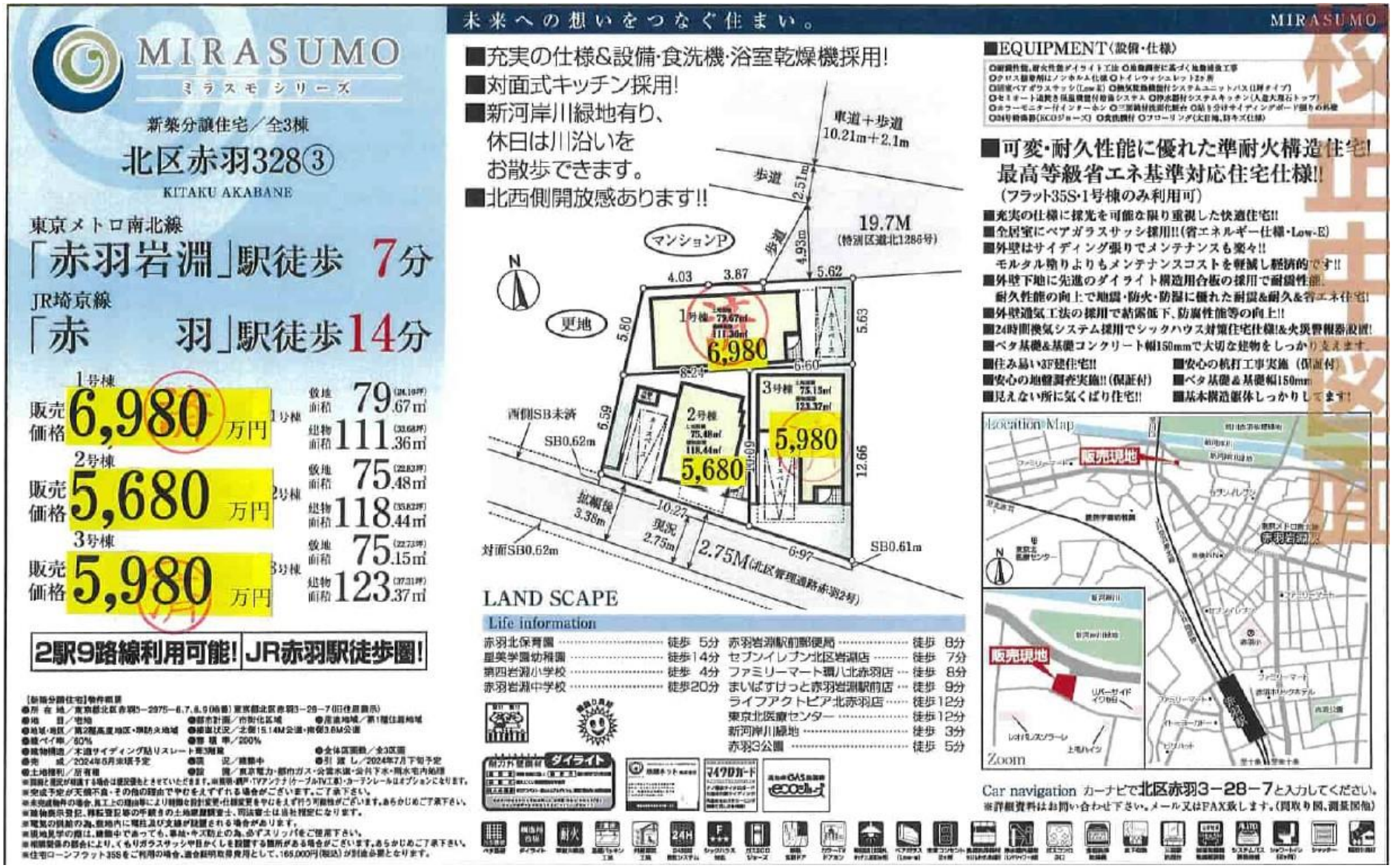

【新築分譲住宅】物件概要
●所在地／東京都北区赤羽5−2975−6,7,8,9(地番) 東京都北区赤羽3−28−7(住居表示)
●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種住居地域
●地域・地区／第2種高度地区・準防火地域 ●接道状況／北側15.14M公道・南側3.8M公道
●建ぺい率／60% ●容積率／200%
●建物構造／木造サイディング張りスレート葺3階建 ●全体区画数／全3区画
●売主／2024年5月末頃予定 ●施工／建築中 ●引渡し／2024年7月下旬予定
●土地権利／所有権 ●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水・雨水宅内処理
※図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。電気関・通信・TVアンテナ(ケーブルTV工事)・カーテンレールはオプションになります。
※完成予定が天候不良・その他の理由でやむをえずずれる場合がございます。ご了承ください。
※未完成物件の場合、施工上の理由等により間取や設計変更・仕様変更をやむをえず行う可能性がございます。あらかじめご了承ください。
※建物表示登記、移転登記等の手続きの土地家屋調査士、司法書士は当社指定になります。
※電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が設置される場合があります。
※現地見学の際は、建築中であっても、事故・ケガ防止の為、必ずスリッパをご使用下さい。
※掲載写真の一部は、くもりガラスサッシや目かくしを設置する場所がある場合がございます。あらかじめご了承ください。
※住宅ローンフラット35Sをご利用の場合、適合証明取得費用として、165,000円(税込)が別途必要となります。

物件番号 9530-C998	情報公開日 2024年11月27日	広告有効期限 2024年12月12日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013
公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966
070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ