

板橋区弥生町

新築分譲住宅 全1棟/今回販売1棟

駅近物件!

東武 中板橋駅 徒歩7分



【物件概要】
●所在地/板橋区弥生町69-35 他 ●交通/東武東上線「中板橋」駅徒歩7分(560m)
●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建築率/60% ●容積率/300%
●防火指定/準防火 ●その他地域/第3種高度地区 ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、本下水 ●築年月-引渡日/2024年11月未予定 ●現況/建築中 ●私道持分有:108㎡×2113600/57067200、0.22㎡×1/2 ※電波障害等によるケーブルTV・共聴アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※納戸、照明器具、カーテンレール、TVアンテナ等はオプションです。※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

子育て世帯・若者夫婦世帯[®]に向けた
子育てエコホーム支援事業
新築80万円補助
○子育て世帯:18歳未満の子を養育する世帯
○若者夫婦世帯:夫婦いずれかが39歳以下世帯
●詳しくは支援事業公式HPをご覧ください
●物件により制度利用の可否がございます。
詳細は担当営業にご確認ください。

▶学区・生活ガイド

- 弥生小学校 ……徒歩3分(約220m)
- 上板橋第一中学校 ……徒歩8分(約620m)
- 弥生保育園 ……徒歩2分(約160m)
- かごめ幼稚園 ……徒歩7分(約560m)
- サミット ……徒歩3分(約200m)

1号棟

土地 88.62㎡(26.80坪)
建物 91.08㎡(27.54坪)
建確No.第HPA-24-07421-1号

食洗機付き

LDK14帖

主寝室7.5帖



約4m私道

1号棟

※外構、カーポート位置は現況と異なる場合があります。

販売価格 7,590万円 (税込)



物件番号 33C9-6A8C

情報公開日 2024年11月27日

広告有効期限 2024年12月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ