

川口市
幸町
2期

ケアイスタイル
**KEIAI
Style**

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅
~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がりや明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケアイスタイル』です。

内装イメージ

ナチュラル

※床材・クロスの
イメージカラーです



販売価格 **5,999** (税込) 万円

JR京浜東北線 川口 駅 徒歩 13分

(約 1 km)

LDK床暖房付(一部)

食洗機付キッチン

小・中学校近く

外装パターン(2号棟) : Wood-White-リュージュ

完成♪



※イメージ

物件概要

■物件名/-Style-川口市幸町2期 ■所在地/埼玉県川口市幸町一丁目111番3、他 ■交通/JR京浜東北線「川口」駅まで徒歩12分~13分(約950m~約1.0km)、国際興業バス：川口駅南口ゆき「栄町一丁目」停留所まで徒歩4分(約260~300m) ■総棟数/5棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/5,999万円 ■敷地面積/62.92㎡(約19.03坪) ■建物面積/110.95㎡(約33.56坪) ■車庫等の部分約13.04㎡を含む ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年3月完成済 ■引渡予定/即入居可 ■建物構造/木造スレート葺3階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率(準防火地域内の準耐火建築物等)/70% ■容積率/200% ■建築確認番号/第KEI-YKH23-10-2907号(令和5年10月11日) ■接道状況/北側約4.0m公道 ■私道負担/無 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーブス・外構 ※ごみ置き場：3.05㎡の内持分各1/5 ※準防火地域 ※高さ制限31m ※景観条例 ※特別工業地区 ※埼玉県特別工業地区建築制限の緩和に関する条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。 ※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。 ※税込みとは消費税込のことです。



GoogleMap

LIFE INFORMATION ※1号棟付近から測定

- 幸町小学校 徒歩11分 (約850m)
- 幸並中学校 徒歩28分 (約2.2km)
- 栄町保育所 徒歩3分 (約200m)
- 川口文化幼稚園 徒歩13分 (約1.0km)
- セブンイレブン川口栄町1丁目店 徒歩4分 (約260m)
- ウエルシア川口栄町店 徒歩7分 (約500m)
- 業務スーパー川口駅前店 徒歩8分 (約600m)
- ヤオコー川口本町店 徒歩9分 (約650m)
- 山森小児科 徒歩4分 (約290m)
- 川口市役所前郵便局 徒歩8分 (約600m)
- 栄町1丁目公園 徒歩5分 (約350m)

物件番号 4C14-78C9

情報公開日 2024年11月04日

広告有効期限 2024年11月19日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ