

春日部市
大場3期
新築分譲住宅
全2棟



販売価格

3,499 税込
万円～

東武スカイツリーライン線
「武里」駅

徒歩 12分

全2棟 建物完成済



※パースはイメージです

カーナビインプット 春日部市大場 1454-7 付近



ライフインフォメーション

川辺小学校	約 550m	(徒歩 約 7分)
飯沼中学校	約 500m	(徒歩 約 7分)
ゼンインショップ春日部大場西店	約 500m	(徒歩 約 7分)
傳後須賀第2ちびっ子広場	約 500m	(徒歩 約 7分)
ドラッグストアセキ武里店	約 550m	(徒歩 約 7分)
杉浦南科京妻分室	約 600m	(徒歩 約 8分)
中野運動広場	約 600m	(徒歩 約 8分)
ファミリーマート春日部大場店	約 650m	(徒歩 約 9分)
西鳥巻局春日部店	約 700m	(徒歩 約 9分)
ラコマート武里店	約 750m	(徒歩 約 10分)

車並列 2台駐車×22帖以上のLDK
小中学校まで徒歩7分で安心・安全の住環境

物件概要

●所在地/埼玉県春日部市大場1454番7 ●住居表示/春日部市大場1454-7付近 ●交通/東武スカイツリーライン線「武里」駅徒歩12分 ●敷地面積/114.59㎡(約34.66坪)～123.88㎡(約37.47坪) ●建物面積/105.16㎡(約31.81坪)～105.70㎡(約31.97坪) ●私道負担/なし ●その他持分/なし ●部取/3LDK(+S)～3LDK+S ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年10月中旬予定(未完成につき要確認) ●入居予定/要相談 ●建築確認番号/第SH400245902560号、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●防火地域の有無/22米区域 ●その他法令/小規模開発事業確認書 発6-117号(1号棟)発6-118号(2号棟)令和6年6月21日・春日部市開発事業の申請及び基準に関する条例 ●築造状況/南西側約60m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/所有権 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用・102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売約になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 C34D-2F57

情報公開日 2024年11月19日

広告有効期限 2024年12月04日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

