



MIRASUMO

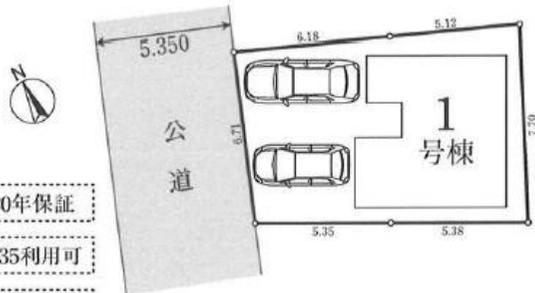
ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 浦安市当代島313①
URAYASUSHI TODAJIMA

販売価格 **6,880** (税込) 万円 敷地面積 **79.24** (23.9坪) m²

東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩 **12**分
東京メトロ東西線「南行徳」駅徒歩19分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地 千葉県浦安市当代島3丁目100-2(地番)千葉県浦安市当代島3-13-9(住居表示)●交通 東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩12分・東京メトロ東西線「南行徳」駅徒歩19分●地目 宅地●都市計画市街化区域●用途地域 第1種住居地域●建ぺい率 60%●容積率 200%●建物構造 木造3階建●完成 2024年11月末予定●現況 建築中●引渡し 相談●全体区画数 全1区画●土地権利 所有権●設備 東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水宅内浸透処理●接道状況 西側5.3m公道(セットバック無)●法制限 第2種高度地区・高さ制限32m・法22条区域●土地権利保証 20年・地盤ネット欄によるサポートシステム※【フラット35S】(金利Bプラン)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※電線障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様の負担となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションとなります。●敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。●建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。●当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージ写真は実際と異なる場合がございます。●登記の際は弊社社長の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただき

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



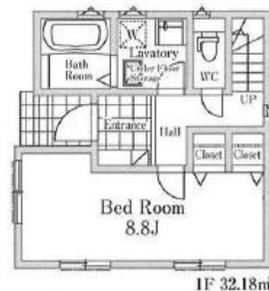
カーナビで【浦安市当代島3-13-9】と入力してください

LIFE INFORMATION

北部小学校.....約1,100m
北部中学校.....約2,300m

No.1

土地面積 / 79.24㎡ (23.9坪)
建物面積 / 106.71㎡ (32.2坪)
建築確認番号 / 第KS124-3120-50322号
令6年6月16日



販売価格 **6,880** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自由吊り窓(セミオート)追い風き保温
- ◎洗濯機置き台 ◎シープドレッサー ◎盗難防止機能付 ◎換気性能の高い基礎バッキン構造
- ◎安全性を配慮し、階段足付にはフットライト採用 ◎安全性を配慮し、階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルムで安全使用
- ◎外水道(洗面、庭の手入れ等便利) ◎構造材等は、精度の高いプレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えた人に優しいバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、2時間換気機能付

物件番号 FA3A-B3F0

情報公開日 2024年11月04日

広告有効期限 2024年11月19日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

