

東村山新秋津

全7棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **5,380** 万円^{税込}

JR武蔵野線
「新秋津」駅まで 徒歩9分
西武池袋線
「秋津」駅まで 徒歩13分
自転車5分(約1,040m)

長期優良住宅 優遇

子育てエコホーム支援事業 補助

建築基準法の1.5倍 耐震等級3

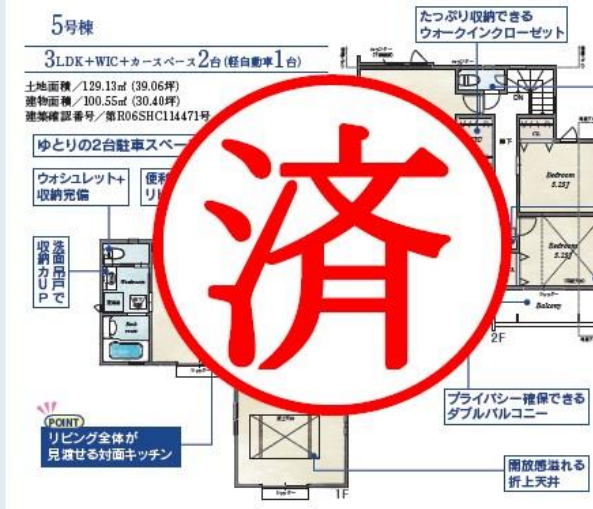
TOEI Safety Damper 耐震制震

住宅性能表示 W 評価

BELS 省エネ

NURO光 住み始めたらインターネット

教育施設が近く安心な住環境♪所沢街道・志木街道沿いには商業施設が豊富で生活利便性も良好！
全棟125㎡超のゆとりある敷地にこだわり抜かれたデザイン住宅全7棟堂々誕生！！



- こだわりの設備仕様
- 食器洗浄乾燥機
 - NURO光
 - 制震ダンパー
 - 全居室
 - クローゼット付
 - アクセントクロス
 - 対面式キッチン
 - フローリング
 - 全居室
 - 折上天井
 - 床下収納
 - LDK18帖以上
 - 玄関収納ミラー付
 - ボップアップ天井
 - 造作ニッチ
 - 1・2階
 - ペアガラス
 - 24時間換気
 - 温水洗浄便座



東村山新秋津 7棟 新築分譲住宅 物件番号 01073047

●所在地/東京都東村山秋津4丁目33番92(地割) ●交通/別記●従区画数/7棟 ●今回販売棟数/別記 ●土地権利/所有権 ●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●その他法令/第一種高度地区、準防火地域、景観法、文化財保護法 ●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水 ●接道状況/北側約5.2m公道、新設道路約4.5m私道 ●私道持分/あり(147.85㎡×各1/7) ●完成予定/2024年12月中旬 ●引渡予定/2025年1月中旬 ●最低敷地面積/110㎡

※売主様より手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の安全確保は進めません。(未 completion の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内) ●TVアンテナ ●電線管等によるケーブルTV、共同アンテナ)の申込みはお客様負担となります。●電気料の負担の高、敷地内に電柱及び天線が立っている場合があります。●日照と隣家の相違がある場合は現況確認にてご了承下さい。●当社の物件のインターネット又は広告掲載の場については必ず当社まで一層下さい。●売買契約について引き継ぎの利率を適用します。●司法書士・土地家屋調査士は当社指定とさせていただきます。



物件番号 A19F-EF18 | 情報公開日 2024年11月19日 | 広告有効期限 2024年12月04日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

※図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp