

Ivele Garden.S
全4棟
新築分譲住宅
鴻巣下忍第2
JR鴻巣駅
「吹上」駅徒歩13分
販売価格 **2,290** (税込) 万円~

全区画50坪以上にて陽当り良好
ウォークインクローゼット、収納豊富なフリースペース有り

Life information
下忍小学校.....1,000m(徒歩13分)
吹上北中学校.....1,700m(徒歩22分)
スギドラッグ吹上富士見店.....721m(徒歩10分)
セブンイレブン鴻巣下忍S店.....555m(徒歩7分)
F U J I M A L L 吹上.....734m(徒歩10分)
おさきクリニック.....594m(徒歩8分)
吹上共立診療所.....919m(徒歩12分)

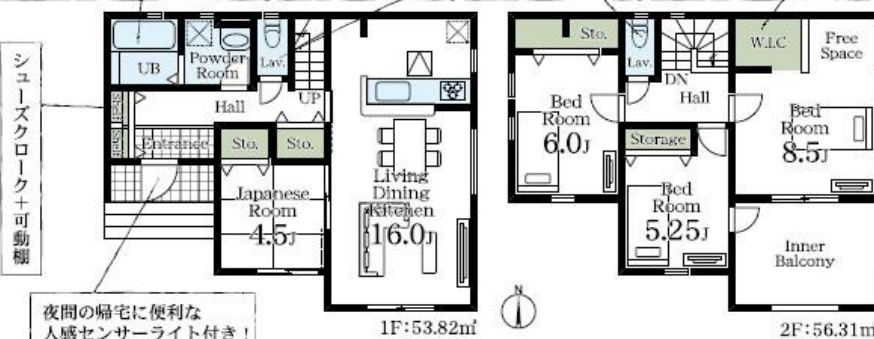


Car navigation 埼玉県鴻巣市下忍3880-1

(物件概要) 所在地/埼玉県鴻巣市下忍3880-1(地番・住居表示) 土地権利/所有権 地目/宅地 総棟数/4棟 販売棟数/4棟 建物構造/木造在来軸組工法2階建(910ジュール) 都市計画/市街化区域 用途地域/第一種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 設備/200V設備・東京電力・個別LPG・公営水道・本下水口接続状況/北側約5m公道・西側約4m公道 完成/2024年8月上旬 引渡日/2024年8月下旬 備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※納戸・照明・溝蓋・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年6月30日

1号棟
■土地面積:186.64㎡(56.45坪)
■建物面積:110.13㎡(33.31坪)
■建築確認番号:第24UDH1W00184号(令和6年4月11日)
4LDK

浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます! 温水洗浄機能付便座 24時間換気 温水洗浄機能付便座 24時間換気 多用途に使えるウォークインクローゼット付き!



夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!



カースペース 3台 (車種による)

補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

Equipment

- トイレ・浴室・洗面・キッチン・洗濯機・乾燥機
- 24時間換気
- 温水洗浄機能付便座
- 人感センサー
- ウォークインクローゼット
- 収納豊富なフリースペース
- 24時間換気
- 24時間換気
- 24時間換気
- 24時間換気

1号棟 販売価格 **2,490** (税込) 万円



※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価・建設性能評価
7項目 最高等級
省エネ BELS
保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可
保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

物件番号 141A-1322 情報公開日 2024年11月03日 広告有効期限 2024年11月18日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero admin@find-zero.jp LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ 株式会社 マスターズホーム 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488 専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。 www.find-zero.jp