



野田市中里第5
全2棟
新築分譲住宅



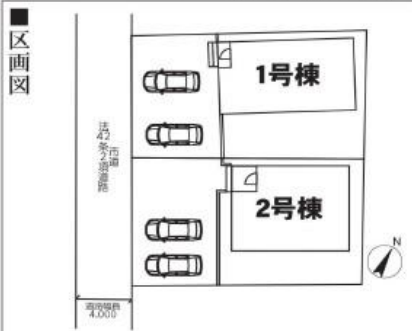
耐震実証実験
(震度7相当)
検証済み!



カーナビ設定:野田市中里488-6付近

耐震の制震の家
QUIE[クワイエ]

住宅性能表示適合住宅
(住宅性能表示法に基づく性能表示)
4分野で最高等級



- 【物件概要】
- 所在地 千葉県野田市中里756-1(地番表示)
 - 土地権利 所有権
 - 地目 畑(引渡しまでに宅地へ変更)
 - 建物構造 木造在来工法2階建て
 - 都市計画 市街化区域
 - 用途地域 第1種住居地域
 - 建ぺい率 60%
 - 容積率 200%→160%(法52条2項)
 - 高度指定 第2種高度地区
 - 設備 東京電力・個別プロパンガス・公営水道・合併個別浄化槽(汚水・糞尿)・雨水(浸透式)
 - 完成 2024年12月
 - 引渡し 2025年1月
 - 接道状況 区画図参照 ●駐車場/2台(車種による)
 - TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別添。
 - 敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
 - シャッター扉はオプション工事になります。
 - 図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
 - 記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
 - ※建築中の現場につき、事故等ないようにヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

- ◎システムキッチン(浄水器・体型水栓)◎換気暖房乾燥機付ユニットバス◎シャワートイレ(1F・2F)◎シャワードレッサー◎人感センサー付玄関灯◎TVモニター付インターホン◎全居室ペアガラス◎フラット35利用可◎住宅販売瑕疵担保保証金の供託を予定。

外壁 サイディング/ダイライト工法
■デジタルパンフレットでご覧頂けます。

子育てエコホーム支援事業

東武アーバンパークライン「川間」駅バス15分
「川間局入口」停歩5分

- 交付の対象となるには諸条件があります
- 交付申請には期限があります
- 交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
- 国の予算状況により期限前に交付申請の受付を締め切る場合があります
- ※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

学区
川間小学校 900m
川間中学校 700m

1号棟 土地:160.31㎡ 建物:95.58㎡(ルーフバルコニー面積9.72㎡) 4LDK+テレワークルーム 価格 2,280 (税込) 万円

建築確認番号:第24UD11W建04481号 令和6年8月31日



1F:51.84㎡



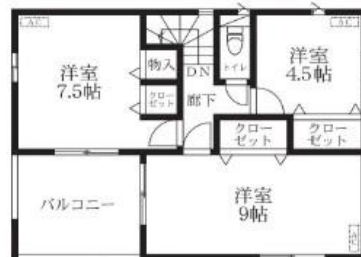
2F:43.74㎡
(ルーフバルコニー面積9.72㎡)

2号棟 土地:160.43㎡ 建物:95.98㎡(ルーフバルコニー面積8.50㎡) 4LDK 価格 2,180 (税込) 万円

建築確認番号:第24UD11W建04482号 令和6年8月31日



1F:50.62㎡



2F:45.36㎡
(ルーフバルコニー面積8.50㎡)

物件番号 7668-E07F

情報公開日 2024年11月28日

広告有効期限 2024年12月13日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp