

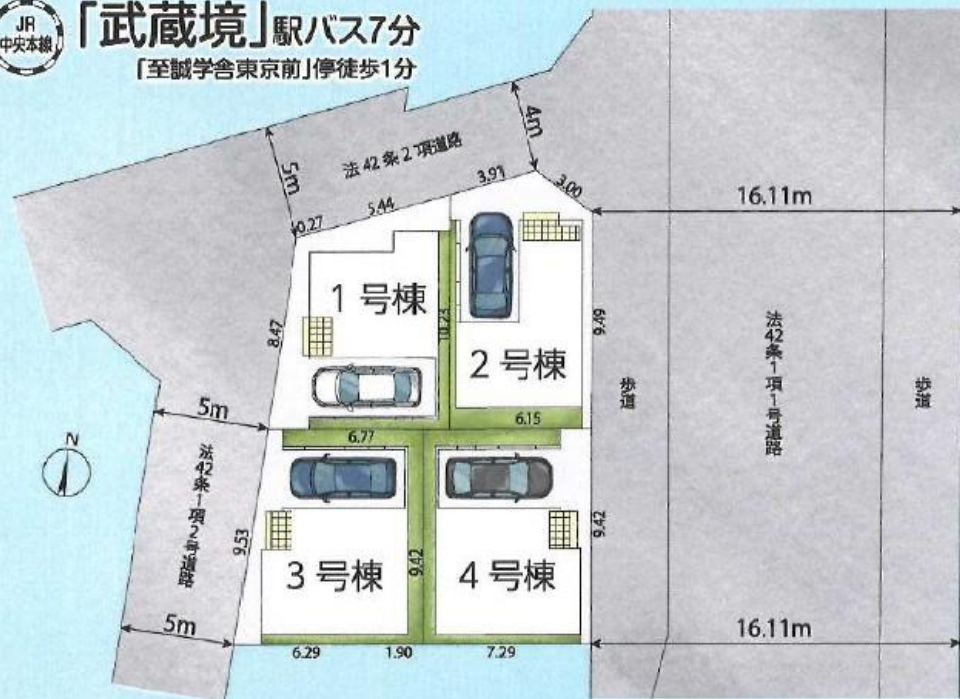


Live Garden.S
西東京市新町
新築分譲住宅
全6棟

西武新宿線 「田無」駅徒歩18分

西武新宿線「田無」駅徒歩利用。JR中央線「武蔵境」駅も利用できる、アクセスを選べるポジション。

JR中央線 「武蔵境」駅バス7分
[至誠学舎東京前] 徒歩1分



Car navigation 西東京市新町2-1-2付近

Life Information

夜谷第二小学校	805m(徒歩11分)
朝沢小学校	1,100m(徒歩14分)
ファミリーマート西東京町台町店	51m(徒歩1分)
いげや武蔵野駅前店	677m(徒歩9分)
三菱UFJ銀行田無駅前支店	1,182m(徒歩15分)
武蔵野銀行田無支店	614m(徒歩7分)
武蔵野ファミリークリニック	452m(徒歩6分)
サンドラッグ西東京町台町店	284m(徒歩4分)
コジマビックカメラ西東京店	956m(徒歩12分)



評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

省エネ BELS Building Energy Labelling System

保証 35年住宅保証システム
安心 免材E&Z フラット35S 利用可

保証 地震サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検



通知金 80万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

タッチキー
1.5倍ガラス 省エネ照明 浄水機能 床下収納 24時間保安 人感センサー 防犯カメラ 専任メンテナンス 充実設備 滞りなく入居

〔物件概要〕□所在地/東京都西東京市新町2-236-3(地番) 東京都西東京市新町2-1-2(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/6棟 □販売棟数/4棟 □建物構造/木造在来軸組工法3階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第1種中高層住居専用地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 □接道状況/東側16.1m部道・北側2.73m公道・西側5m私道 □現況/建築中 □完成/2025年2月下旬予定 □引渡し日/2025年3月上旬予定 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・滑輪・カーテンレール・防水パン・TVアンテナはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定となります。※団面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の進捗状況によってはリアルチョイスがお受けできない場合がございます。※リアルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。広告有効期限/ 年 月 日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いたします。

物件番号 3682-07FD | 情報公開日 2024年11月04日 | 広告有効期限 2024年11月19日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■ 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ 070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp