

北本市 緑2丁目 2期

全2棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,398万円** [税込]

JR高崎線、JR湘南新宿ライン
「北本」駅まで 徒歩 **11分**

駅チカ物件♪通勤楽々♪
駅、商業施設、公共施設徒歩圏内♪
陽当たり良好♪

長期優良住宅 減税 優遇
控除

住宅性能表示 W 評価 TOEI Safety Damper 耐震
折上り天井 2階 耐震等級3 耐震

BELS 省エネ (フラット35)S 安心

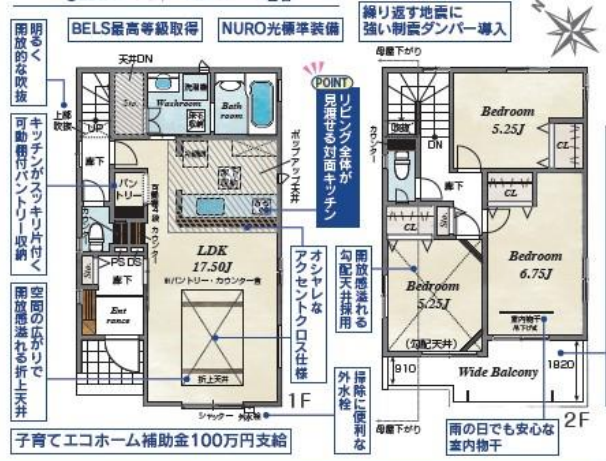
耐震等級3 耐震 断熱等性能等級5 断熱

NURO光 住み始めたらすぐつながる インターネット
子育てエコホーム支援事業 補助

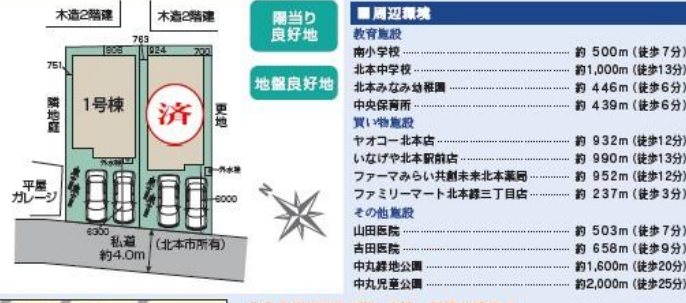


住宅性能評価W取得と税制優遇の長期優良住宅・BELS評価書取得!!NURO光回線標準装備♪
耐震等級3(最高等級)の永住邸♪こだわりの仕様(折上天井・ポップアップ天井・食洗器・玄関カードキー(電池錠))

1号棟 価格 **3,398万円** [税込]
3LDK+パントリー+カースペース2台
土地面積/107.97㎡(32.66坪)
建物面積/86.94㎡(26.29坪)
建築確認番号/第24UD11W建02446号



- こだわりの設備仕様
- 床下収納
 - 並列駐車
 - 折上天井
 - ベタ基礎
 - NURO光
 - フローリング
 - ユニットバス
 - 洗濯乾燥機
 - 耐震ダンパー
 - 日当たり良好
 - 食器洗浄乾燥機付
 - 全サッシ樹脂付
 - 対面式キッチン
 - 玄関収納ミラー付
 - 全居室クローゼット付
 - TVモニター付
 - インターフォン



北本市緑2丁目 2期 2棟 新築分譲住宅
建物番号 16074002

●所在地/埼玉県北本市緑2丁目271番(地番)●交通/JR高崎線、JR湘南新宿ライン(北本)駅まで徒歩11分●総区画数/2棟●今回販売棟数/別記●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造2階建(在来工法)●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水●接道状況/南西4.0m私道●完成予定/2024年11月上旬●引渡予定/2024年11月下旬●子育てエコホーム申請代行手数料99,000円(振込手数料別)がかかります。

※完成規模で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の保全措置は適用しません。(未決済物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内 ※TV・エアコン・洗濯機等はオプションTV・洗濯機・エアコンの申込はお客様負担となります。●電気の料金の為、敷地内に電柱及び支柱が入る場合があります。●図面と現況の相違がある場合は現況優先にてご了承願います。●河川法に基づき、土壌調査業者が当社と協定を結んでいます。

物件番号 0D45-8892 | 情報公開日 2024年11月02日 | 広告有効期限 2024年11月17日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp