

KIS狛江市
駒井町4期
新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売
価格 **7,490** 税込
万円

アクセス

小田急線

「狛江」駅 徒歩 15分

「和泉多摩川」駅 徒歩 15分

■カーナビインプット 東京都狛江市駒井町 1-24-13 付近



ライフインフォメーション

狛江市立狛江第六小学校-----約210m(徒歩約3分)
狛江市立狛江第二中学校-----約300m(徒歩約4分)
京王ストア駒井店-----約400m(徒歩約8分)
セブン-イレブン狛江横方3丁目店-----約450m(徒歩約6分)
ココカラファイン薬局 狛江店-----約1,100m(徒歩約14分)

物件概要

●所在地/東京都狛江市駒井町一丁目215番4 ●住居表示/東京都狛江市駒井町1-24-13 ●交通/小田急線「狛江」駅徒歩15分、「和泉多摩川」駅徒歩15分 ●販売価格/7,490万円(税込) ●敷地面積/133.10㎡(約40.26坪) ●建物面積/104.99㎡(約31.75坪) ●私道負担/なし ●その他持分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年9月末日予定 ●入居予定/2024年10月末日予定[相談] ●建築確認番号/第240CITW建01391号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●防火地域の有無/無 ●その他法令/第一種高度地区 ●接道状況/北西側約4.0m公道 ●設備/公営水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/法第22条区域、最低敷地面積(100㎡)、最高高さ:10m、日影規制3h-2h1.5m ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



※パースはイメージです

小学校徒歩5分圏内
LDK22.6帖スタディーカウンターあり
駐車並列3台可能(軽1台はオプション)

物件番号 1D81-8318

情報公開日 2024年11月03日

広告有効期限 2024年11月18日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ