

# 東村山秋津新秋津

全 12 棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,880** 万円〜  
[税込]

JR武蔵野線  
「新秋津」駅まで 徒歩 19 分  
自転車 7 分 (約 1,520m)

西武池袋線  
「秋津」駅まで 徒歩 23 分  
自転車 9 分 (約 1,840m)

長期優良住宅 減税 優遇  
控除

住宅性能表示 W 評価  
建設 + 設計 W 取得

子育てエコホーム支援事業 補助  
子育て世帯 若者夫婦世帯

\*予算上限等により対象とならない場合があります。

建築基準法の 1.5 倍 耐震等級 3 耐震

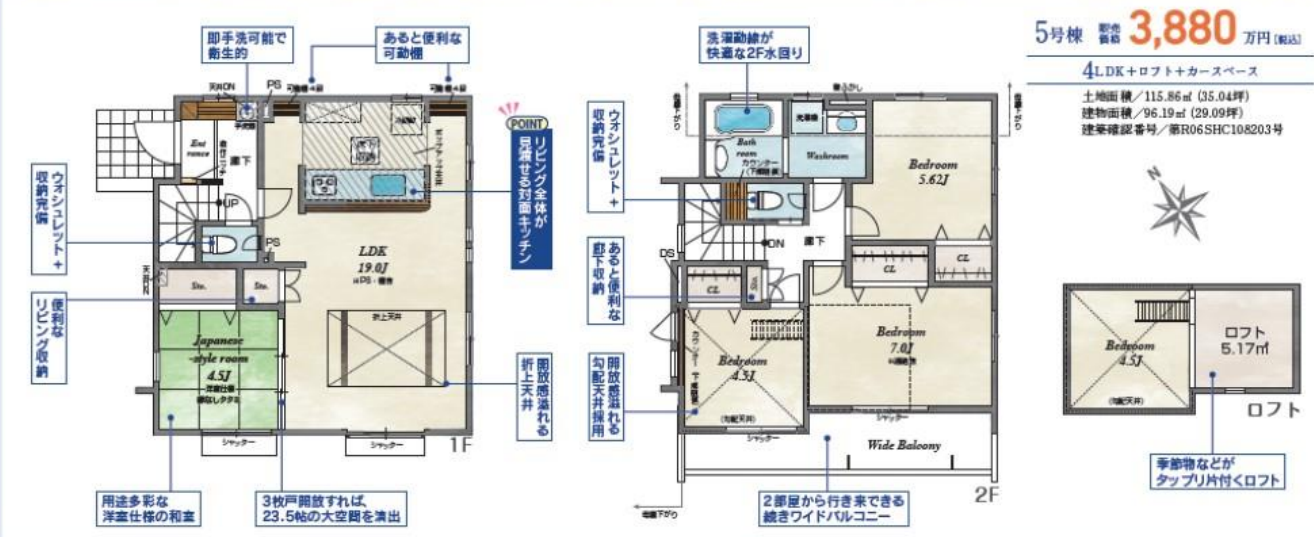
TOEI Safety Damper 耐震 + 制震  
繰り返す地震に強い

BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System 省エネ

NURO 光 住み始めたら "すぐ"つながる!  
インターネット

\*利用には条件があります。

所沢街道・志木街道沿いには商業施設が豊富！教育施設も徒歩圏内に充実している為安心の住環境♪  
制震ダンパー搭載で繰り返す地震にも安心♪4LDK中心のこだわり抜かれたプラン満載なデザイン住宅全12邸堂々誕生！



### ■こだわりの設備仕様

- 食器洗浄乾燥機
- 洗面台上部戸
- NURO光
- 制震ダンパー
- ロフト
- 浴室換気乾燥設備
- 浄水器給口
- フローリング
- アクセントクロス
- 1・2階温水洗浄便座
- 造作ニッチ
- 封入式キッチン
- 折上天井
- 全居室クローゼット付
- 火災報知器
- Wロック電池錠
- ポップアップ天井
- 床下収納
- 24時間換気
- 玄関収納ミラー付

■カーナビインポート 東村山市久米川町1丁目45-6 付近



### ■周辺環境

- 教育施設
- 東村山市立久米川小学校 ..... 約 350m (徒歩 5分)
  - 東村山市立東村山第二中学校 ..... 約 800m (徒歩 10分)
  - あいあい保育園 ..... 約 400m (徒歩 5分)
  - まりあ幼稚園 ..... 約 550m (徒歩 7分)
- 買い物施設
- コブあり東村山秋津町店 ..... 約 450m (徒歩 6分)
  - ロピア東村山山崎ホームズ店 ..... 約 750m (徒歩 10分)
  - ファミリーマート ..... 約 480m (徒歩 6分)
  - 東村山久米川町店 ..... 約 480m (徒歩 6分)
  - セブンイレブン ..... 約 850m (徒歩 11分)
  - 東村山青葉町2丁目店 ..... 約 1,060m (徒歩 14分)
  - スギドラッグ東村山秋津店 ..... 約 900m (徒歩 12分)
- その他施設
- 久米川町2丁目第2種よし広場 ..... 約 980m (徒歩 13分)
  - 医療法人社団今井クリニック ..... 約 790m (徒歩 10分)
  - 農田内科クリニック ..... 約 1,020m (徒歩 13分)
  - 東村山秋津郵便局 ..... 約 900m (徒歩 12分)

東村山秋津新秋津 12棟 新築分譲住宅 物件番号 01073040  
 ●所在地 / 東京都東村山市久米川町1丁目45番5(地番) ●交通 / JR武蔵野線「新秋津」駅まで徒歩19分、自転車7分(約1,520m)、西武池袋線「秋津」駅まで徒歩23分、自転車9分(約1,840m) ●建設費 / 12棟 ●今日本売価格 / 約3,880万円 / 所有権 ●構造 / 木造2階建て ●設計 / 株式会社 建築設計事務所 ●完成予定 / 2024年9月中旬 (2024年9月中旬(3-7号棟)、2024年10月中旬(1,2,9-10号棟)) ●引渡し予定 / 2024年10月中旬 (2024年10月中旬(3-7号棟)、2024年11月中旬(1,2,9-10号棟)) ●最低敷地面積 / 110㎡

\*お支払額で予約金1,000万円以下であればお支払額のお10%以内の上乗せ、予約金等の現金書留は現金です。(現金書留の場合は1,000万円以下で売価の5%以内) ※図面と現況の相違がある場合は現況を優先させていただきます。\*お支払の条件のインターネット又は店頭営業の条件に依りては必ずお読み下さい。\*お支払額についてお支払いの順序を要します。\*お支払額に土地取得費等は含まれていません。

物件番号 E96A-7744 | 情報公開日 2024年11月19日 | 広告有効期限 2024年12月04日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ