

志木市中宗岡第35

新築分譲住宅
全1棟

東武東上線「志木」駅バス11分「宗岡」停徒歩4分
JR埼京線「中浦和」駅バス13分「宗岡」停徒歩4分

ZEH水準省エネ住宅
住宅ローン減税3,000万円対象
(令和6年度入居)



フラット35SAタイプ適用

EVコンセント対応
設計性能評価
建設性能評価取得予定



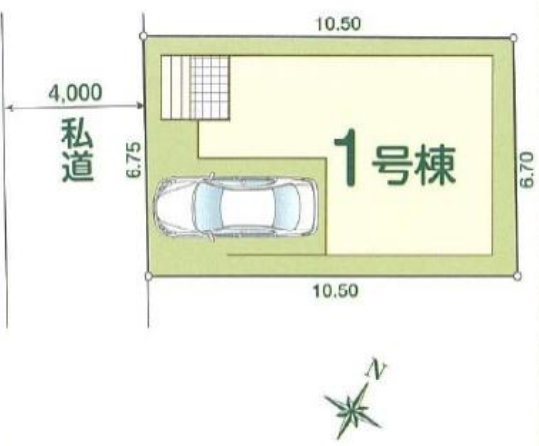
ライフインフォメーション
・セブンイレブン志木中宗岡店……………徒歩 3分
・ヤオコー志木宗岡店……………徒歩11分
・志木宗岡郵便局……………徒歩13分
・志木いろは樓クリニック……………徒歩17分
・すみれ児童公園……………徒歩 7分



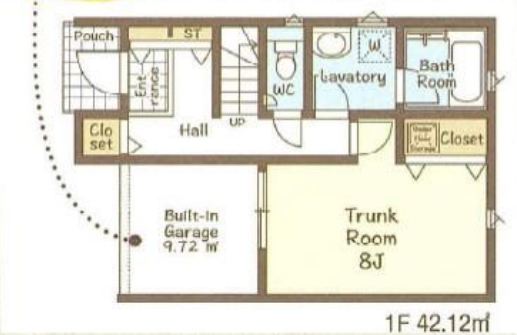
配置図

1号棟

■土地面積 / 70.61㎡
■建物面積 / 83.43㎡
(ビルトイン車庫面積約9.72㎡を含む)
■建築確認番号 / 第24UD11W建01422号
令和6年5月27日



ビルトイン車庫



価格
2,780万円 (税込)

物件概要

□所在地 / 埼玉県志木市中宗岡3丁目1282番15 (地番) 埼玉県志木市中宗岡3丁目10-6付近 (住居表示) □土地権利 / 所有権 □地目 / 宅地 □線種数 / 1棟 □販売棟数 / 1棟 □建物構造 / 木造2階建 □間取タイプ / 1SLDK □都市計画 / 市街化区域 □用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 □建ぺい率 / 60% □容積率 / 160% (200% → 160%法52条2項) □設備 / 公営水道・公共下水・プロパンガス □接続状況 / 西側4m私道 □現況 / 建築中 □完成 / 令和6年10月予定 □引渡日 / 令和6年10月下旬以降 □物件番号 / 21-9426 □備考 ※私道持分有り 地番3丁目1282番1:19㎡のうち持分112/1984 地番3丁目1282番2:55㎡のうち持分1219/5504 ※TVアンテナ 網戸 居室照明 カ テンレ ルは付きません。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。 ※記載事項に誤りがある場合があります。 広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。 ※住宅瑕疵担保履行法に伴い、住宅瑕疵担保保証金の供託を予定しております。 ※配置図上の駐車台数は車種によって入らない場合があります。 ※建築中の場合は事故等ないようにヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

子育てエコホーム支援事業
補助対象物件

子育てエコホーム支援事業

※国の補助金によるには補助要件が必ずあり
※交付申請には期間があります
※交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
※国の予算状況により時期前倒し・交付申請の受付を締め切る場合があります
※詳細な点は住居の営業所までお問い合わせください

物件番号 4B78-CE3C 情報公開日 2024年11月05日 広告有効期限 2024年11月20日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp