

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

越谷市
袋山14期

新築分譲住宅 全1棟

販売価格

3,699 税込
万円

東武スカイツリーライン
「大袋」駅

徒歩 **12**分



建物完成

※イメージパース

■カーナビインプット 越谷市袋山1947-5 付近



ライフインフォメーション

大袋東小学校	約400m (徒歩約5分)
大袋中学校	約1,400m (徒歩約18分)
袋山せせらぎ公園	約210m (徒歩約3分)
セブンイレブン袋山大袋店	約300m (徒歩約4分)
第一ふれあい公園	約350m (徒歩約5分)
トレジャーファクトリー北越谷店	約400m (徒歩約5分)
ジョイフル袋山大袋店	約700m (徒歩約9分)
マツモトキヨシ大袋西口店	約850m (徒歩約11分)
100円ショップエニックス大袋駅前店	約900m (徒歩約12分)
ミトミイト大袋店	約1,000m (徒歩約13分)

21.9帖 LDK×4居室 × 豊富な収納
～バルコニー2ヶ所で明るい家～

物件概要

●所在地/埼玉県越谷市大字袋山1947番5 ●住所表示/越谷市袋山1947-5 付近 ●交通/東武スカイツリーライン「大袋」駅徒歩12分 ●敷地面積/106.02㎡(約32.07坪) ●建物面積/105.52㎡(約31.91坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木3法アスファルトシングル材葺2階建 ●完成年月/2024年5月下旬予定(未完成につき要ご確認ください) ●入居予定/要相談 ●建築確認番号/第230C115建06737号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/準住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●防火地域の有無/22条区域 ●その他法令/越谷市景観条例・最低敷地面積100㎡・開発行為等事前協議済証 第D-60号 ●地蔵状況/南東側約4.0m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※観音、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用1102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 4385-A416

情報公開日 2024年11月24日

広告有効期限 2024年12月09日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号

■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ