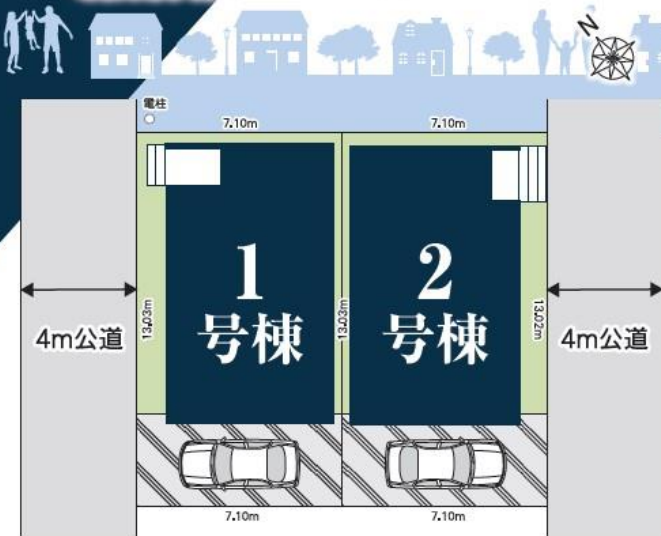




越谷市 大里3期

新築分譲住宅 全2棟

東武スカイツリーライン
「北越谷」駅 利用可能



販売価格 **3,090** (税込) 万円~

●所在地/越谷市大字大里字下353番9 ●交通/『大里NTT前』バス停まで徒歩5分、東武スカイツリーライン「北越谷」駅までバス12分 ●構造/木造2階建 ●接道/南東側4m公道、北西4m公道 ●地目/宅地 ●用途/第1種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●土地権利/所有権 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●完成/2025年1月予定 ●引渡/相談

※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。

1号棟 ■土地面積/92.53㎡(27.99坪) ■建物面積/93.15㎡(28.17坪) ■建築確認番号/第HPA-24-08595-1号 販売価格 **3,090** (税込) 万円



2号棟 ■土地面積/92.56㎡(27.99坪) ■建物面積/93.97㎡(28.42坪) ■建築確認番号/第HPA-24-08596-1号 販売価格 **3,390** (税込) 万円



6項目 最高等級 取得

- 耐震等級 (構造躯体の耐震等級向上)
- 耐風等級 (構造躯体の風圧防止)
- 劣化対策等級
- 維持管理対策等級
- ホルムアルデヒド対策等級 (内装及び外装共に)

LIFE INFORMATION

- 大沢北小学校.....徒歩 7分(約556m)
- 北中学校.....徒歩23分(約1,805m)
- アスナロ幼稚園.....徒歩12分(約960m)
- 袋山保育園.....徒歩10分(約776m)
- ロピア.....徒歩11分(約820m)

NAVI

越谷市大里 354-6 周辺

物件番号 A7E1-4826 情報公開日 2024年11月24日 広告有効期限 2024年12月09日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp