

春日部市備後西2丁目

全5棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **2,990万円** [税込]

東武伊勢崎線
「一ノ割」駅まで 徒歩 11分
「武里」駅まで 徒歩 12分

敷地面積34坪!
カースペース並列2台!
小学校まで徒歩4分以内!

長期優良住宅 優遇
住宅性能表示 W 評価
耐震等級 3 耐震
断熱等性能等級 5 断熱
BELS 省エネ
現地写真公開中!
NURO光 住み始めたらすぐつながる



イメージパース案このイラストは現況を基に描きおこしたもので実際とは多少異なります。

住宅性能評価W取得と税制優遇の長期優良住宅・BELS最高等級の5つ星認定! 耐震等級3(最高級)・断熱等性能等級5の永住邸! 奥行きと開放感を創出するLDK(折上天井・アクセントクロス) 使いやすさにこだわった設備(食洗器・浴室暖房換気乾燥機・玄関カードキー)



■こだわりの設備仕様

- 折上天井
- 主寝室 8帖以上
- 食器洗浄乾燥機
- アクセントクロス
- 浴室暖房換気乾燥機
- カースペース 2台
- 両面床 1.3m幅
- ウォークインクローゼット 1.5m幅
- 全扉無垢フローリング
- 1・2階ウォッシュレット付トイレ
- LDK18帖以上 1.3m幅

■周辺環境

教育施設	約 300m (徒歩 4分)
備後小学校	約 300m (徒歩 4分)
武里中学校	約 950m (徒歩 12分)
ルネサンス保育園幼稚園	約 850m (徒歩 11分)
第4保育所	約 450m (徒歩 6分)
買い物施設	約 400m (徒歩 5分)
ファミリーマート	約 650m (徒歩 9分)
マルエツ・キャンドゥ	約 650m (徒歩 9分)
ドラッグセイムス	約 650m (徒歩 9分)
ラコマート武里店	約 750m (徒歩 10分)
しまむら	約 800m (徒歩 10分)
セブンイレブン	約 900m (徒歩 12分)
ダイソー	約 1,000m (徒歩 13分)
Big-A	約 1,800m (車約 8分)
DCM	約 2,300m (車約 10分)
セブントワン	約 2,700m (車約 11分)
医療施設	約 290m (徒歩 4分)
大川医院	約 290m (徒歩 4分)
岡田医院	約 500m (徒歩 7分)
浜橋医院	約 700m (徒歩 9分)
一ノ割クリニック	約 900m (徒歩 12分)
春日部中央総合病院	約 1,100m (徒歩 14分)
その他施設	約 290m (徒歩 4分)
高田記念公園	約 290m (徒歩 4分)
川口信用金庫	約 800m (徒歩 10分)
郵便局	約 850m (徒歩 11分)
春日部一ノ割郵便局	約 850m (徒歩 11分)
春日部市武里出張所	約 1,700m (車約 7分)

■カーナビインプット 春日部市備後西2丁目1番3号

マップを表示 ▶

春日部市備後西2丁目 5棟 新築分譲住宅 物件番号 60073018

●所在地/埼玉県春日部市備後西2丁目1142番3(地籍)●交通/東武伊勢崎線「一ノ割」駅まで徒歩11分、「武里」駅まで徒歩12分●街区画数/5棟●今販売棟数/別記●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造2階建●用途/第一種住居地域●坪単価/60%●容積率/200%●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、下水●接道状況/東7.7m公道●完成/2024年7月上旬●引渡予定/相対●開発面積/689.57㎡●開発許可番号/R5-0111-0号●持分/ごみ集積所2.58㎡×1/5●1.3.4.5号棟について通行地役権設定を行います

※完成現場で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の現金控額は戻しません。(戻金戻付の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内)※TVアンテナ(電波障害防止キャップ付)、太陽アンテナの申込みは別途保証となります。※電気・ガス等の供給のあり、電柱及び支線がある場合があります。※契約と販売の相違がある場合は販売前にてご了承願います。※徒歩所要時間は1分毎80m、車所要時間は1分250m換算で計算しており、小地点以下は上げで表示しております。

物件番号 AFB3-77BC | 情報公開日 2024年11月19日 | 広告有効期限 2024年12月04日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp