



販売価格 **2,599**万円

- POINT 1 家族の絆が深まる対面キッチン
- POINT 1 生活動線に配慮した間取り
- POINT 1 16帖以上の広いリビング

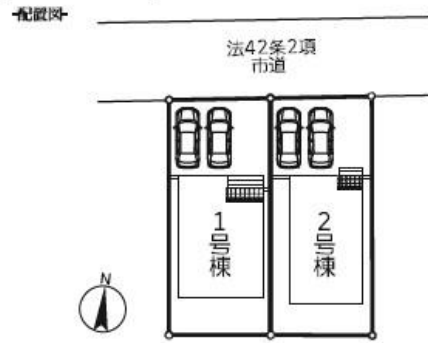
OUTLINE 物件概要

■所在地/（地番表示）埼玉県春日部市西金野井字谷頭1689-1
 （住居表示）埼玉県春日部市西金野井1689-1
 ■構造/在来木造2階建て(910モジュール)■土地区画/所有権
 ■地目/取野引渡しまで宅地に変わります。■都市計画/市街化区域
 ■用途地域/第一種住居付住居専用地域■容積率/50%■専有面積/80%
 ■他の法令/景観法■現況/工事中■完成予定日/2024年11月予定■引渡日/相談
 ■接道状況/1号棟、2号棟北側6m市道二項道路■セットバック/要 1.63m
 ■設備/東京電力・公営水道・個別LPG・下水道(汚水・雑排水)・雨水(宅内処理)
 ■備考/地勢平坦■駐車場/有
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。



ACCESS 交通
 東武野田線
 「南桜井」駅徒歩 **14**分(1,120m)

BLOCK PLAN

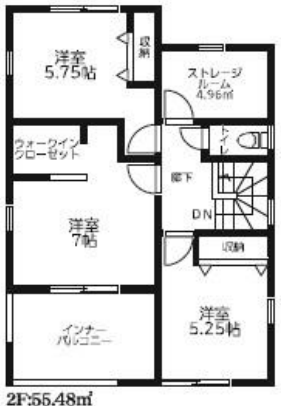
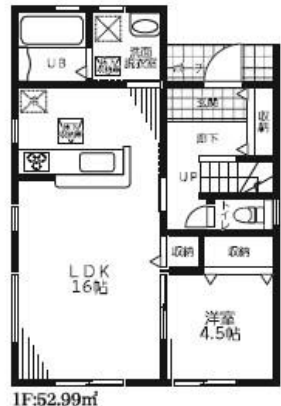


1号棟 販売価格 **2,599**万円

■敷地面積: 140.71㎡ ■延床面積: 108.47㎡
 ■建築確認番号: 第24UD11W建03813号(令和6年8月8日)

2号棟 販売価格 **2,599**万円

■敷地面積: 142.06㎡ ■延床面積: 102.68㎡
 ■建築確認番号: 第24UD11W建03814号(令和6年8月8日)



- 庄和こぼと幼稚園..... 650m
- 桜川小学校..... 1,560m
- 葛飾中学校..... 2,190m



- EQUIPMENT
- 設備仕様
 - TVモニター付きインターフォン
 - 浴室乾燥機
 - 洗濯乾燥機
 - 24時間換気
 - シャワー・ドレッサー
 - システムユニットバス
 - ペアガラス
 - 新築キッチン
 - 910モジュール
 - ガスコンロ 3口

物件番号 DD9E-E569 | 情報公開日 2024年11月19日 | 広告有効期限 2024年12月04日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント
 @findzero
 admin@find-zero.jp
 LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
 お問合せ

- 宅建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事（股-6）第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
 専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
 www.find-zero.jp