

Live Garden S
全1棟
新築分譲住宅

所沢山口第3

西武狭山線
「西武球場前」駅徒歩19分
西武狭山線
「下山口」駅徒歩22分

販売価格 **2,880** (税込) 万円

西武狭山線「西武球場前」駅・「下山口」駅
利用。狭山丘陵の山並みを身近に
季節を感じられる潤いのロケーション。

Equipment

- エアコン付 浴室乾燥機 洗浄便座 床下収納 24時間換気 人感センサー シャンプー・メイクパケージ 収納収納 フロア収納

1号棟

■土地面積:106.22㎡ ■建物面積:63.18㎡
■建築確認番号:第24UD119建01449号(令和6年5月27日)
■私道面積・坪分:162.26㎡×1,983/16,371+1.60㎡×1,983/16,371+1.85㎡×1,983/16,371

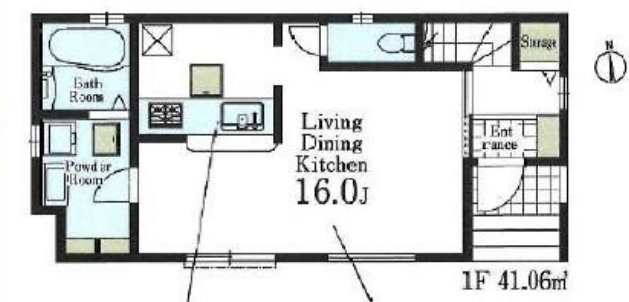
3LDK

販売価格 **2,880** (税込) 万円

子育てICホーム支援事業創作物件

100万円

補助金交付対象物件として、子育て世代の住みやすさを高めるための取り組みを実施しています。



Life Information

山口小学校	800m (徒歩12分)
上山口中学校	800m (徒歩10分)
セブンイレブン所沢下山口店	950m (徒歩12分)
ベルク山口店	1,180m (徒歩15分)
武蔵野銀行下山口支店	1,290m (徒歩17分)
所沢山口郵便局	795m (徒歩10分)
ココカフェイン所沢山口店	1,194m (徒歩15分)
東武スーパー所沢下山口店	830m (徒歩11分)



Car navigation 埼玉県所沢市山口2032-5

【物件概要】所在地 / (地番)埼玉県所沢市大字山口字新街2032-5 (住居表示)埼玉県所沢市山口2032-5 □土地権利 / 所有権 □地目 / 宅地 □築年数 / 1棟 □販売形態 / (概)建物構造 / 木造在来軸組工法2階建 (900モジュール) □都市計画 / 市街化区域 □用途地域 / 第一種低層住居専用地域 □建ぺい率 / 50% □容積率 / 80% □敷地 / 東武電力 都市ガス 私有水道 本下水 □擁壁状況 / 東側4m私道 □完成 / 2024年10月上旬予定 □引渡日 / 2024年10月中旬予定 □備考 / ※広告の版数に
関しては法令遵守をお願いいたします。※銀行・明細・履歴・カーテンレール・防虫・センサー・カーポートはオプションとなります。※完成後に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※国面と現況に相違がある場合は現況優先とします。尚全棟が長期優良住宅創作物件です。広告有効期限 / 年月日

評価 W取得

性能性建築計画
設計性能評価・建設性能評価

7項目 最高等級

優遇

長期優良住宅認定物件

省エネ BELS

保証 35年住宅保証システム

安心 フラット3S 利用可

保証 20年保証

安心 無料定期点検

物件番号 50DF-D370 | 情報公開日 2024年11月02日 | 広告有効期限 2024年11月17日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp