

LivE Garden.S
全3棟
新築分譲住宅
小金井市梶野町
「東小金井」駅徒歩13分
販売価格 **7,480** (税込) 万円~

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 **最高等級**

優遇
長期優良住宅認定物件

省エネ BELS
Building Energy Labeling System

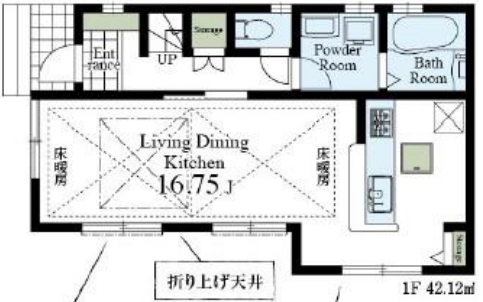
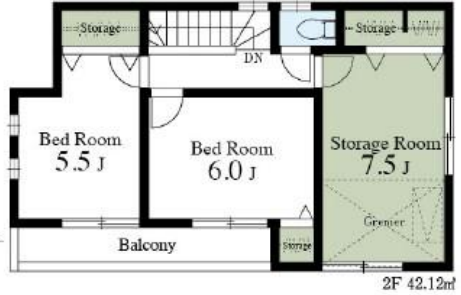
保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可

保証 20年保証
安心 **無料定期点検**

JR中央線「東小金井」駅利用。新宿駅へ最短22分のスピーディなアクセスが日常をアクティブにサポート。

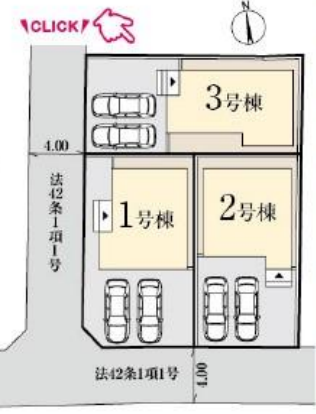
3号棟
■土地面積: 107.41㎡
■建物面積: 84.24㎡
■建築確認番号: 第24UD11W建04751号
長期優良住宅

補助金 **100万円** 子育てエコホーム支援事業対象物件



Equipment
TVモニター台、浴室乾燥機、洗濯機、床下収納、24時間換気、人感センサー、玄関マット、二重ガラス窓、5段階収納、防犯カメラ

サイズ
性能
価格
ちょろちょろの家。



- Life information**
 小金井第三小学校750m(徒歩10分)
 緑中学校850m(徒歩11分)
 ミニストップ小金井梶野町店243m(徒歩 4分)
 オーケー梶野町店224m(徒歩 3分)
 昭和信用金庫東小金井支店1,189m(徒歩15分)
 武蔵野桜堤郵便局772m(徒歩10分)
 東小金井くろだ内科医院219m(徒歩 3分)
 サンドラッグ小金井梶野町店715m(徒歩 9分)
 マルエツ東小金井駅北口店904m(徒歩12分)

販売価格 **7,480** (税込) 万円



Car navigation 東京都小金井市梶野町3-2-5付近

【物件概要】所在地/東京都小金井市梶野町3-321-6(地番)東京都小金井市梶野町3丁目2-5(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/3棟 □販売棟数/3棟 □建物構造/木造在来組工法2階建 (900ジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/40% □容積率/80% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □構造状況/南側4m公道・西側4m公道 □現況/更地 □完成/2025年1月下旬予定 □引渡し/2025年2月下旬予定 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願います。※網戸・照明・溝蓋・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※1号棟・3号棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/ 年 月 日

物件番号 E63B-5905 | 情報公開日 2024年11月02日 | 広告有効期限 2024年11月17日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ