

KIS府中市
四谷6期
新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **6,490** 税込
万円

アクセス

京王線「中河原」駅
徒歩5分



※パースはイメージです

■カーナビインプット 東京都府中市四谷1-3-15 付近



ライフインフォメーション

- 府中市立四谷小学校-----約1,100m(徒歩約14分)
- 府中市立府中第八中学校-----約950m(徒歩約12分)
- 西友 中河原店-----約400m(徒歩約5分)
- セブンイレブン 府中住吉町4丁目店---約350m(徒歩約5分)
- ウェルバーク府中住吉店-----約290m(徒歩約4分)

LDK 広々 21.9 帖！
リビングにスタディカウンターあり！
リビングに広々ウォークインあり！

物件概要

●所在地/東京都府中市四谷一丁目3番15の一部 ●住居表示/東京都府中市四谷1-3-15 ●交通/京王線「中河原」駅徒歩5分 ●販売価格/6,490万円(税込) ●敷地面積/113.21㎡(約34.24坪) ●建物面積/107.27㎡(約32.44坪) ●私道負担/あり(約0.82㎡(時分1/1)) ●その他特分/なし ●取組/2LDK+2S ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年11月上旬予定 ●入居予定/2024年12月上旬予定(相談) ●建築確認番号/第23U0115建08318号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●防火地域の有無/有 準防火地域 ●その他法令/第一種高度地区 ●接道状況/南東側約5.2m位置指定道路(1項1号と1項5号の併存) ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/最高高さ110m、日影規制4h-2.5h1.5m ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 E410-9159

情報公開日 2024年11月04日

広告有効期限 2024年11月19日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ