

KISさいたま市
南区辻20期
新築分譲住宅
全2棟



新築分譲住宅全2棟

販売価格 **5,999** 税込
万円~

アクセス

JR 京浜東北線
「南浦和」駅 徒歩 18分
JR 埼京線
「北戸田」駅 徒歩 17分

■カーナビンプット さいたま市南区辻1-25-5 付近



ライフインフォメーション

辻南小学校-----約 850m (徒歩約 11分)
南浦和中学校-----約 950m (徒歩約 12分)
浦和若竹幼稚園-----約 470m (徒歩約 6分)
南浦和保育園-----約 400m (徒歩約 5分)
ビッグエー社-----約 180m (徒歩約 3分)
ドラッグセイムス浦和桜塚店-----約 250m (徒歩約 4分)

物件概要

●所在地/埼玉県さいたま市南区辻一丁目10番8の一部 ●交通/JR京浜東北線「南浦和」駅徒歩18分、JR埼京線「北戸田」駅徒歩17分 ●販売価格/5,999万円(税込) ●敷地面積/115.99㎡(約35.08坪)~121.61㎡(約36.78坪) ●建物面積/105.32㎡(約31.85坪)~105.58㎡(約31.93坪) ●私道負担/なし ●その他特付/なし ●間取/1(2)LDK+5~3(4)LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年9月中旬予定 ●入居予定/2024年8月下旬予定[相談] ●建築確認番号/第SJK40245900430号、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域・第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●防火地域の有無/有 法第22条区域、高度地区(20m地区) ●築造状況/北東側約5.9m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金物はおオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共有アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税併入のことで、※広告作成中に売約になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

※バスはイメージです

開放的な吹き抜けのあるLDK
適材適所に多彩な収納スペース
2台駐車対応可

物件番号 4B16-3AE8

情報公開日 2024年11月08日

広告有効期限 2024年11月23日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ