

Livele Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
江戸川西小岩3丁目
「小岩」駅徒歩12分
販売価格 6,190 (税込) 万円~

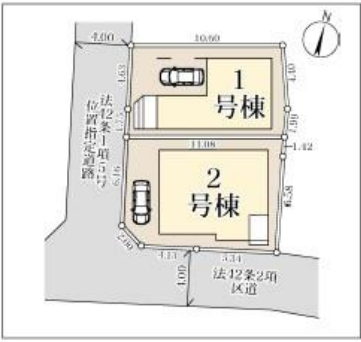
評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級
※住宅性能評価は、物件に適合する取得する

優遇 控除 減税
長期優良住宅認定物件
※一部の建物の対象外の場合があります。

省エネ BELS Building Energy Efficiency Labeling System
※BELSとは省エネ性能を第三者機関が評価し、認定する制度です。

保証 最長35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可
※フラット35Sは、返済負担が軽減される住宅ローンです。

保証 地震サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検
※定期点検は、10年保証の付帯サービスです。



補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
5.732000㎡

- Life information
- 西小岩小学校.....420m(徒歩6分)
 - 小岩第四中学校.....200m(徒歩3分)
 - まいばすけっと西小岩3丁目店.....412m(徒歩6分)
 - ライフ西小岩店.....737m(徒歩10分)
 - セブンイレブン江戸川西小岩3丁目店.....279m(徒歩4分)
 - サンドラッグCVS小岩北口店.....855m(徒歩11分)
 - 若倉病院.....1,289m(徒歩17分)
 - 葛飾細田郵便局.....683m(徒歩9分)



Car navigation 東京都江戸川区西小岩3-7-11
(物件概要) 所在地/東京都江戸川区西小岩3-833-4(地番) 東京都江戸川区西小岩3丁目7-11(住居表示) 土地権利/所有権 口地目/宅地 口総棟数/2棟 販売棟数/2棟 建物構造/木造在来軸組工法2-3階建(900モジュール) 口都市計画/市街化区域用途地域/第一種中高層住居専用地域 口建ぺい率/50% 口容積率/150% 口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水口 接続状況/南側3.88m公道・西側4m私道 口現況/建築中 口完成/2025年1月中旬予定 口引渡日/2025年1月下旬予定 口区画整理事業/葛飾細田町付近土地区画整理口備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※網戸・照明・濡掃・カーテンレール・防虫パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※2号棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年11月30日

1号棟 ■土地面積:70.00㎡ ■建物面積:106.70㎡ ■建築確認番号:第24LD11W建04441号 令和6年9月13日
3SLDK
インテリアの統一感を作りやすい洋室のみの間取りです
浴室乾燥機付き、1坪サイズユニットバス
3F:24.09㎡
1F:42.52㎡ 車庫面積:12.15㎡
2F:40.09㎡
コミュニケーションが取りやすい空間設計

2号棟 ■土地面積:84.45㎡ ■建物面積:90.31㎡ ■建築確認番号:第24LD11W建04442号 令和6年9月13日
4LDK ※長期優良住宅は2号棟のみとなります
接い手のいいカウンターキッチン
浴室乾燥機付き、1坪サイズユニットバス
1F:43.94㎡
2F:46.37㎡
うれしいプラスαの収納スペース
インテリアの統一感を作りやすい洋室のみの間取りです

※完成予想図/この写真は現況を基に描いたもので、実際とは多少異なる場合がございます。

物件番号 F5DF-645E | 情報公開日 2024年11月03日 | 広告有効期限 2024年11月18日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero admin@find-zero.jp LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ 株式会社 マスターズホーム 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488 専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。 www.find-zero.jp