Livele Garden.S

全2棟

新築分譲住宅

岩槻区東岩槻第3

東武アーバンパークライン「東岩槻」駅徒歩8分

販売価格 2,980(税込)万円～

評価 W取得

住宅性能表示制度 設計性能評価+建設性能評価

国が定めた住宅性能表示制度において 7 最高等級

耐震等級 耐震等級 耐風等級

高化対策等級 ホルムアルデヒド等級 (内装及び天井裏等) 維持管理対策等級 一次エネルギー消費量等級

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可 全期Aタイプ 適合証明書あり

安心 無料定期点検 6ヶ月後,2年後,5年後,10年後の計4回

TVモニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 沈前化粧台 / システムキッチン / 床下収納 / 24時間換気 / 人感センサー / シャンプードレッサー / 基礎パッキン工法 / サイディング仕様 / 玄関収納 / TV配線付 / クロス / クロス全てノンホルム仕様 / 階段手摺

東武アーバンパークライン

東岩槻駅徒歩8分

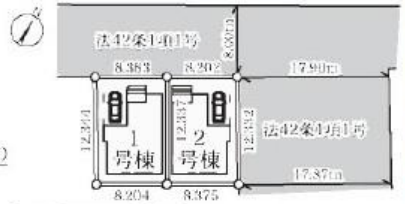
Life information

上里小学校	1,530m(徒歩20分)
川通中学校	2,370m(徒歩30分)
コープ東岩槻店	712m(徒歩9分)
業務スーパー東岩槻店	891m(徒歩12分)
ローソンストア100東岩槻五丁目店	274m(徒歩4分)
慈弘会岩槻中央病院	853m(徒歩11分)
東岩槻郵便局	309m(徒歩4分)

Car navigation 埼玉県さいたま市岩槻区東岩槻5-6-7

上里小・川通中学区

ちょうどいい家。



1号棟

■土地面積:102.35㎡
■建物面積:110.55㎡
■建築確認番号:第23UD(1W建07214号(令和6年2月29日)

4LDK

ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン

販売価格 2,980(税込)万円

2号棟

■土地面積:102.23㎡
■建物面積:110.55㎡
■建築確認番号:第23UD(1W建07215号(令和6年2月29日)

4LDK

ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン

販売価格 3,280(税込)万円

〔物件概要〕□所在地／埼玉県さいたま市岩槻区東岩槻5-6-7(地番)、埼玉県さいたま市岩槻区東岩槻五丁目6-7(住居表示)□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／2棟□販売棟数／2棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第二種住居地域□建ペイ率／60%□容積率／200%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／北側8m公道・東側17.90m公道□現況／造成中□完成／2024年8月下旬予定□引渡日／2024年8月下旬予定□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・宿舎・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限／2024年4月30日

物件番号 7496-5980	情報公開日 2024年11月17日	広告有効期限 2024年12月02日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ