

1号棟

■土地面積/89.30㎡ ■建物面積/72.90㎡  
■建築確認番号/第R06SHC112979号(令和6年7月19日)

販売価格 4,190万円

3LDK



1R36.45㎡

2R36.45㎡



Layout Drawing



Life Information

- ファミリーマート.....徒歩約1分
- コスリハード&グリーン.....徒歩約2分
- ワークマンプラス.....徒歩約3分
- セブンイレブン.....徒歩約5分
- 国立文化幼稚園.....徒歩約10分

School District

- 府中第五小学校.....徒歩約18分
- 府中第十中学校.....徒歩約19分

2024年11月完成予定

Equipment -暮らしと心を豊かにする設備・仕様-

- ステンレス製ワークトップ
- シャワーヘッド LP2P
- シャワー ドレサラー
- 入浴センサー付 5段階
- TVモニター付 インターホン
- ヒートポンプ付 空調機
- 換気 3段階
- トイレ 収納
- シャッター
- フラット 35
- フラット35可
- 建設 性能評価
- 設計 性能評価



交付の対象となるには諸条件があります  
 交付申請には期限があります  
 交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります  
 国の予算状況により期間前に交付申請の受付を締め切る場合があります  
 ※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

Outline

- 所在地/府中市日新町3-19-1(旧住居表示)
  - 交通/南武線西府駅徒歩18分/JR中央線国立駅バス20分/公会堂前徒歩2分
  - 土地権利/所有権
  - 地目/宅地
  - 都市計画/市街化区域
  - 用途地域/第1種中高層住居専用地域
  - 建ぺい率/50%・60%
  - 容積率/100%・200%
  - 構造規模/木造サイディング2階2戸建
  - 法規/建築中
  - 完成/2024年11月
  - 償還状況/北側8.5m公道
  - 公法別荘/準防火地域第一種高度地区第二種高度地区
  - 築年月/2024年11月完成予定
  - 貯水場/1台(車庫による)
  - 管理番号/22-1033
  - 設備/東京電力公営水道・公水・下水道・都市ガス
  - 備考/※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※本図面は一部情報を抜粋して掲載している可能性があります。広告掲載や案内時には各業者様と御覧ください。当社は一切の責任を負いません。
- ※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

太陽光発電設備標準搭載 2号棟、4号棟

- ※東京電力が設置する太陽光発電システムは標準で17坪にて導入される予定です。17坪未満の物件は別途見積りとなります。17坪以上の物件は標準搭載となり、太陽光発電設備の設置が標準となります。
- 太陽光発電設備の設置は、太陽光発電設備の設置が標準となります。設置が標準となる物件は、太陽光発電設備の設置が標準となります。
- ※NFTI(新エネルギー産業振興法)による補助対象物件となります。補助対象となる物件は、太陽光発電設備の設置が標準となります。
- 太陽光発電設備の設置は、太陽光発電設備の設置が標準となります。設置が標準となる物件は、太陽光発電設備の設置が標準となります。
- ※太陽光発電設備の設置は、太陽光発電設備の設置が標準となります。設置が標準となる物件は、太陽光発電設備の設置が標準となります。
- ※NFTI(新エネルギー産業振興法)による補助対象物件となります。補助対象となる物件は、太陽光発電設備の設置が標準となります。
- 詳細は担当営業所までお問い合わせください。



物件番号 0876-E0BF      情報公開日 2024年11月04日      広告有効期限 2024年11月19日      仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント  
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ