

Livele Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
緑区松木2期
「東浦和」バス13分
「宮本一丁目」徒歩4分
販売価格 **3,780** (税込) 万円

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価・建設性能評価
7項目 **最高等級**

優遇
長期優良住宅認定物件
※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ BELS
Building Energy Labelling System
BELSとは省エネ性能を第三者機関が評価・認定する制度です。

保証 35年住宅保証システム
※お引渡しから35年保証期間中に有償修理1件を行うことが条件となります。

安心 全戸入タイプ 集合契約あり
フラット35S 利用可
※一部の物件は対象外として物件別契約となります。88,000円固定金利は11%以下です。

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料定期点検
6ヶ月、3年、5年、10年毎の点検



小中学校、コンビニ、スーパー10分圏内!
駐車スペース2台可
4LDK物件!



Car navigation 埼玉県さいたま市緑区松木3-41-11
(物件概要) □所在地 / (地番・住居表示) 埼玉県さいたま市緑区松木3-41-11 □土地権利 / 所有権 □地目 / 宅地 □総棟数 / 2棟 □販売棟数 / 2棟 □建物構造 / 木造在来軸組工法2階建(910モジュール) □都市計画 / 市街化区域 □用途地域 / 第一種低層住居専用地域 □建ぺい率 / 60% □容積率 / 100% □設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・下水道口接続状況 / 北西側6m公道・北東側4m公道 □現況 / 建築中 □完成 / 2024年11月上旬予定 □引渡し日 / 2024年11月下旬予定 □備考 / ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。 ※親戸・照明・溝線・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。 広告有効期限 / 2024年7月31日

1号棟
■土地面積:128.99㎡ ■建物面積:97.70㎡
■建築確認番号:第24UDH1W建01383号 令和6年5月25日
4LDK
家賃1.5万円にカーポートも入れられます!
荷物の多いご家庭も安心!
1F:51.75㎡ 2F:45.95㎡
分譲ワンキッチンからリビングが見渡せるので、お子様の様子も確認できます!

販売価格 (税込) 万円
完成予想図 / このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

2号棟
■土地面積:121.55㎡ ■建物面積:96.88㎡
■建築確認番号:第24UDH1W建01384号 令和6年5月25日
4LDK
1F:52.17㎡ 2F:44.71㎡
分譲ワンキッチンからリビングが見渡せるので、お子様の様子も確認できます!

販売価格 **3,780** (税込) 万円
完成予想図 / このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
※新築住宅に対しては建築費が軽減されています。 建築費に余裕があれば、お住まいの環境をより良くするための様々な設備やサービスも検討いただけます。 ※補助金の申請は、申請書の提出と併せて、補助金の申請書と併せて提出する必要があります。 ※補助金の申請は、申請書の提出と併せて、補助金の申請書と併せて提出する必要があります。

Equipment
TVモニター 浴室乾燥機 洗濯乾燥機 床下収納 24時間監視カメラ 人感センサー 玄関ドアロック 玄関収納 クロス付収納ボックス

Life Information

芝原小学校	530m (徒歩7分)
三宮中学校	800m (徒歩10分)
こくま保育園	240m (徒歩3分)
セブンイレブンさいたま松木2丁目店	600m (徒歩7分)
ヨークマート三宮店	380m (徒歩5分)
BieAさいたま芝原店	1,300m (徒歩17分)
クイズワーク浦和	209m (徒歩3分)
ハモニークリニック	369m (徒歩5分)

物件番号 4CA0-761E | 情報公開日 2024年11月08日 | 広告有効期限 2024年11月23日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ