

祝  
完成

新築分譲住宅 全2棟  
今回販売2棟

FiT

さいたま市浦和区上木崎1期

JR京浜東北線

「与野」駅徒歩18分  
バス7分「上木崎」停徒歩3分



「与野」駅~「上野」駅まで32分  
(JR京浜東北線・JR上野東京ライン利用)  
※所要時間は乗り換え・待ち時間を含みます。

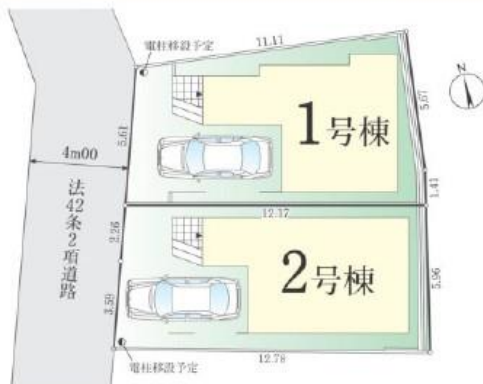


カーナビ入力:さいたま市浦和区上木崎6-14-6付近

学区:木崎小学校・大原中学校

木崎小学校 約 500m 阪医院 約 1,000m  
大原中学校 約 900m ネオコー 約 550m  
型フラソア幼稚園 約 550m セパインレブ 約 750m

落ち着いた雰囲気、漂う閑静な住宅街に暮らしを心地よくする先進の設備を備えたゆとりの住まい



※カーナビイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

1号棟 4LDK +W.I.C

- 土地面積 / 73.50㎡
- 建物面積 / 125.85㎡
- 1階面積 / 44.71㎡
- 2階面積 / 40.57㎡
- 3階面積 / 40.57㎡

■建築確認番号  
第23LD11S建09731号  
(令和6年3月25日)

※家具は含まれておりません。



3号棟内覧カラー(メーン)ルーム。バスはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。また、現況も多少の汚れがあります。

主寝室には広々ワークインクローゼット



2号棟 4LDK +W.I.C

- 土地面積 / 73.65㎡
- 建物面積 / 122.13㎡
- 1階面積 / 43.47㎡
- 2階面積 / 39.33㎡
- 3階面積 / 39.33㎡

■建築確認番号  
第23LD11S建09733号  
(令和6年3月25日)

※家具は含まれておりません。



3号棟内覧カラー(メーン)ルーム。バスはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。また、現況も多少の汚れがあります。

全居室収納スペースあり！荷物が多くても十分に納まります



LDKエアコン設置済



リモートワークやリビング学習に使えるスタディーカウンター



帰宅したらすぐに手洗いうがいへ直行できる洗面所



キッチンには家事の時短に大活躍のビルトイン食洗機ついています！



大切なお車を雨や風から守るビルトインガレージ

4,599万円 (税込)

4,499万円 (税込)



<物件概要> ●所在地/埼玉県さいたま市浦和区上木崎6丁目514番4 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造3階建 ●道路/西側幅員約4.0m ●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建設率/70% ●容積率/160% ●防火指定/準防火地域 ●その他規制/下水道処理区域、高度地区(15m地区)、日影規制4~2.5h 4m ●設備/公営管・下水道・都市ガス・分譲、室内洗濯機・風呂・完成築 ●完成/2024年9月下旬 ●引渡し/相談車フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間がかかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は車種による制限あり

物件番号 ECAE-46E4

情報公開日 2024年11月06日

広告有効期限 2024年11月21日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント  
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供  
お問合せ  
●宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
●建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号  
株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

