

春日部市 豊町2丁目 4期

全7棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,690万円** [税込]

東武伊勢崎線、東武アーバンパークライン

「春日部」駅まで 徒歩 **20分**

東武アーバンパークライン

「八木崎」駅まで 徒歩 **14分**

コーススペース並列2台可!

陽当たり良好!

二路線利用可・徒歩圏内!



都市型狭小分譲住宅の新たな空間提案
「マルチエントランス」

長期優良住宅 優遇

住宅性能表示 W 評価

NURO 光

住み始めたらすぐつながり
子育てエコーカーン支援事業 補助

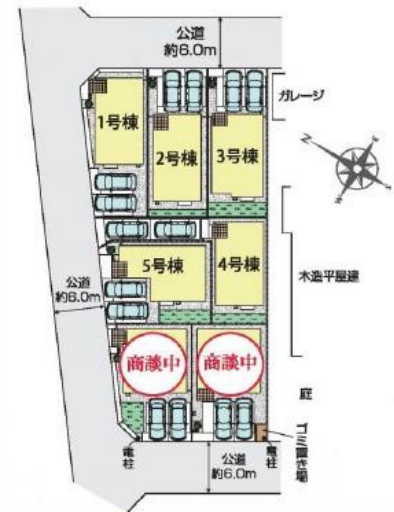
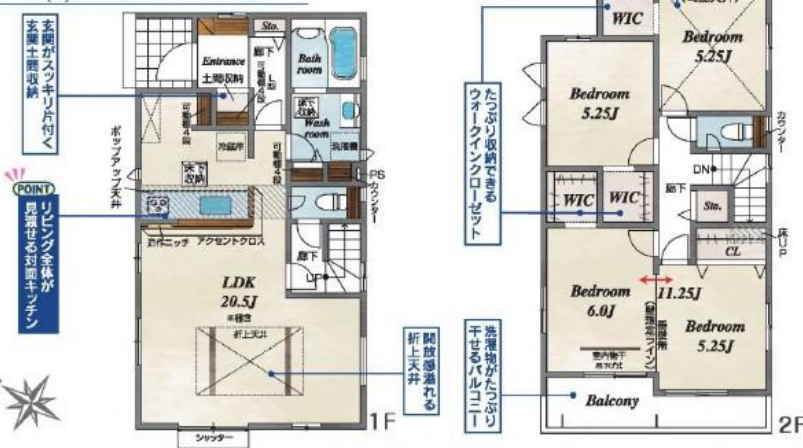


パノラマパス 360°
スマホでVR内見



子育て世代に優しい、生活利便性の良い落ち着いた住環境。
WICやリビングカウンターなど収納も充実。住宅性能評価W取得・長期優良住宅の永住邸!

1号棟 販売価格 **4,180万円** (税込) 土地面積/122.55㎡ (37.07坪)
建物面積/103.71㎡ (31.37坪) 建築確認番号/第24UD117建00303号



■こだわりの設備仕様

- 折上天井
- 庫裏取替可
- 玄関土間収納
- 全扉タテ開き
- 1・2階ウォッシュレット付トイレ
- カースペース2台
- 浴室暖房乾燥機
- 食器洗浄乾燥機
- LDK18帖以上
- ウォークインクローゼット

■カーナビンプット 春日部市豊町2丁目4番1



■周辺情報

- 教育施設
 - 立野小学校 約 850m (徒歩 11分)
 - 大塚中学校 約 1,200m (徒歩 15分)
 - 清秀幼稚園 約 1,400m (徒歩 18分)
 - かすかべ社の保育園 約 550m (徒歩 7分)
- 買い物施設
 - セブンイレブン 約 180m (徒歩 3分)
 - ワークマンプラス 約 500m (徒歩 7分)
 - カワチ薬品 約 550m (徒歩 7分)
 - ファミリーマート 約 700m (徒歩 9分)
 - ベルクス恵比寿春日部本店 約 750m (徒歩 10分)
 - ダイソー 約 900m (徒歩 12分)
 - ドン・キホーテMEGA 約 1,000m (徒歩 13分)
 - 業務スーパー 約 1,200m (徒歩 15分)
- コープ 約 1,300m (徒歩 17分)
- ララガーデン 約 1,700m (徒歩 21分)
- 医療施設
 - ゆりのき医院 約 220m (徒歩 3分)
 - 春日部ヒップ病院 約 500m (徒歩 7分)
 - かすかべ消化器内科クリニック 約 650m (徒歩 9分)
 - 正仁屋整形外科クリニック 約 750m (徒歩 10分)
 - 春日部市立医療センター 約 1,500m (徒歩 19分)
- その他施設
 - 春日部豊町郵便局 約 160m (徒歩 2分)
 - 豊町第一公園 約 400m (徒歩 5分)
 - 足利銀行 約 450m (徒歩 6分)
 - 埼玉信用金庫 約 650m (徒歩 9分)
 - 春日部市役所 約 1,600m (徒歩 21分)



春日部市豊町2丁目4期 7棟 新築分譲住宅 物件番号 60073019
 ●所在地/埼玉県春日部市豊町2丁目4番1(地籍)●交通/東武伊勢崎線、東武アーバンパークライン「春日部」駅まで徒歩20分、東武アーバンパークライン「八木崎」駅まで徒歩14分●街区画数/7棟●今期販売棟数/別記●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建(在来工法)●都市計画/市街化区域用途地域/第一種中高層住居専用地域●埋べ率/60%●容積率/200%●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水●接道状況/北6.0m公道、西6.0m公道、南6.0m公道●完成/2024年8月下旬●引渡予定/相談●持分/ゴミ置き場3.00㎡×1/7

※完成段階で手付金の残りが1,000万円以下でありかつ総売価の10%以内のときは、手付金等の保全措置は無しとせらる。[完成後物件の場合は1,000万円以下で完成後売価の5%以内]※TVアンテナ・電気計量器等によるケーブルTV、共用アンテナの申込みは別途要となります。※完成後の棟別の丸天井内装は別途要となります。●※販売と建設の相違がある場合は優先してご承知ください。●※徒歩所要時間は約1分90秒、車所要時間は約1分25秒で計算しており、小さなお子様は引上げで表示しております。

物件番号 B43D-C2A8

情報公開日 2024年11月19日

広告有効期限 2024年12月04日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

