Cradle garden

所沢市牛沼第11

新築分譲住宅
全2棟

西武新宿線「所　沢」駅バス11分「東中学校入口」停徒歩7分
JR武蔵野線「東所沢」駅バス6分「東中学校入口」停徒歩7分

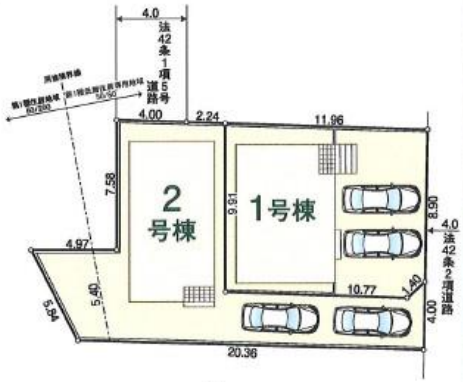
1号棟

■土地面積／117.11㎡
■建物面積／ 93.14㎡
■建築確認番号／
第KBI－SGM24－10－2570号
令和6年6月10日

価格 **3,490**(税込)万円

2号棟

■土地面積／135.92㎡
■建物面積／ 87.06㎡
（ルーフバルコニー面積約4.86㎡除く）
■建築確認番号／第KBI－SGM24－10－2571号
令和6年6月10日



価格 **3,090**(税込)万円

SAFE365で地震の揺れを吸収する家
QUIE クワイエ
SAFE365が特徴のQUIEは、耐震＋制震の安心住宅です。

物件概要

■所在地／埼玉県所沢市大字牛沼字寺前84番7、8■土地権利／所有権■地目／宅地■総棟数／2棟■販売棟数／2棟■建物構造／木造スレート葺又はアスファルトシングル葺、ガルバリウム鋼板横葺2階建■間取タイプ／3LDK・4LDK■都市計画／市街化区域■用途地域／第1種低層住居専用地域・第1種住居地域■建ぺい率／50%・60%■容積率／80%・200%■設備／東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス■接道状況／東側約4m公道・北側約4m私道※2号棟私道持分負担あり■完成／2024年11月下旬予定■引渡日／2024年12月上旬予定■駐車場／2台※配置図上の駐車台数は車種によって入らない場合があります。※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレールは付きません。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。※住宅瑕疵担保履行法に伴い、住宅瑕疵担保保証金の供託を予定しております。※デジタルパンフレットでご覧いただけます!

Cradle garden series共通設備・仕様

★外壁サイディング

子育てエコホーム支援事業
補助対象物件

・交付の対象となるには諸条件があります
・交付申請には期限があります
・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
・国の予算状況により期限前に交付申請の受付を締め切る場合があります
※ご不明な点は最寄りの営業所までお問合わせください

フラット35S利用可

設計 性能評価

建設性能評価取得予定

ライフインフォメーション

セブンイレブン所沢牛沼店	約 300M
松郷保育園	約 600M
所沢第一病院	約 700M
ウエルシア所沢下安松店	約1,100M
所沢第二文化幼稚園	約1,300M

学区／牛沼小学校（約180m）・東中学校（約300m）

物件番号 2F93-FCB7	情報公開日 2024年11月02日	広告有効期限 2024年11月17日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ