

KIS西東京市
泉町6期
新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売
価格 **5,499** 税込
万円

アクセス

西武新宿線「西武柳沢」駅
徒歩17分

■カーナビインプット 東京都西東京市泉町2-2-14 付近



ライフインフォメーション

西東京市立保谷小学校 ----- 約350m (徒歩約5分)
西東京市立田無第二中学校 ----- 約800m (徒歩約10分)
和泉保育園 ----- 約230m (徒歩約3分)
スーパーオザム保谷店 ----- 約200m (徒歩約3分)
サンドラッグ西東京泉町店 ----- 約460m (徒歩約6分)

物件概要

●所在地/東京都西東京市泉町二丁目1707番10 ●住居表示/東京都西東京市泉町2-2-14 ●交通/西武新宿線「西武柳沢」駅徒歩17分 ●販売価格/5,499万円(税込) ●敷地面積/103.07㎡(約31.17坪) ●建物面積/102.23㎡(約30.92坪) ●専有面積/あり(地番1706番2-200/5900、地番1706番4-100/9526、地番1707番5-100/5900) ●その他特分/なし ●間取/3LDK+セカンドリビング(4LDK+セカンドリビング対応可能) ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年11月上旬 ●入居予定/2024年12月中旬[相談] ●建築確認番号/第24UD11W建02247号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●その他法令/第一種高度地区、準防火地域、景観条例、日影規制(二)4h-2.5h/1.5m ●接道状況/南側約5.0m私道、西側約4.5m公道・私道 ●設備/公営水道・下水道・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特約事項/建築基準法第53条第3項第2項に基づく角地の指定を受けているため建ぺい率が60%になります。 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。



※パースはイメージです

・ZEH 水準住宅!!
・太陽光パネル搭載!!
・ライフスタイルに合わせて可変できる間取り!!

物件番号 1219-AD42

情報公開日 2024年11月04日

広告有効期限 2024年11月19日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ