

KIS調布市
調布ヶ丘2期
新築分譲住宅
全4棟



新築分譲住宅 全4棟

販売
価格 **7,490** 税込
万円

アクセス

京王線「調布」駅
徒歩15分

■カーナビインプット 東京都調布市調布ヶ丘4-32-2付近



※パースはイメージです

- ライフインフォメーション
- 調布市立調布第一小学校-----約900m(徒歩約12分)
 - 調布市立調布中学校-----約1,200m(徒歩約15分)
 - マルエツ調布店-----約500m(徒歩約7分)
 - セブンイレブン調布ヶ丘3丁目店-----約500m(徒歩約7分)
 - ウォルパーク調布深大寺店-----約400m(徒歩約5分)

全4棟のデザイン住宅
光を取り込む吹き抜け天井
コンビニ・スーパー徒歩10分圏内

物件概要

●所在地/東京都調布市調布ヶ丘四丁目32番2の一部 ●住居表示/東京都調布市調布ヶ丘4-32-2付近 ●交通/京王線「調布」駅徒歩15分 ●販売価格/7,490万円(税込) ●敷地面積/91.21㎡(約27.59坪)~91.22㎡(約27.59坪) ●建物面積/106.49㎡(約32.21坪)~108.57㎡(約32.84坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/2LDK+S ●建物構造/木造スレート葺2階建 ●完成年月/2024年8月末日予定 ●入居予定/2024年9月末日予定[相談] ●建築確認番号/第23UD15建10016号、他 ●地目/宅地に変更予定(現在:畑) ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●防火地域の有無/有 ●準防火 ●その他法令/第一種高度地区 ●接道状況/北西側約5.5m併存道高(1項1号、2号)、南東側約1.21m法定外道路 ●設備/公営水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/最高高さ:10m、日影規制4h-2.5h1.5m ●総棟数/4棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件番号 7CE4-CA92

情報公開日 2024年11月04日

広告有効期限 2024年11月19日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6) 第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ