

Livele Garden.S  
全1棟  
新築分譲住宅  
春日部市増田新田  
武里」バス 7分  
ほどり住宅 徒歩8分  
武里」取徒歩26分  
販売価格 **3,180** (税込) 万円

評価 W取得  
住宅性能表示制度  
設計性能評価・建設性能評価  
7項目 最高等級  
※住宅性能表示は  
国土交通省に  
取得する

優遇 長期優良住宅認定物件  
※一部の物件は対象外の物件があります。

省エネ BELS Building Housing Energy Efficiency Labeling System  
※BELSとは国土交通省が第一水準の性能を認定する制度です。

保証 35年住宅保証システム  
安心 フラット35S 利用可  
※一部の物件は対象外の物件があります。

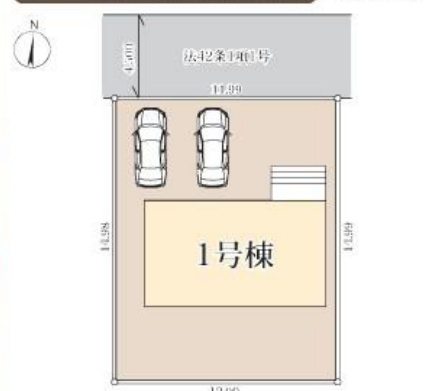
保証 地盤サポートシステム 20年保証  
安心 無料定期点検  
※1ヶ月以上経過した年毎に1回点検の回数を

補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件  
※補助金交付については条件がございます。営業目録にお問い合せください。※補助金の申請は申請した時点で終了となります。※本制度の補助金申請は住戸一棟の申請手続として、物件別申請。尚且全5000円超過は必ずお支払いいただきます。交付申請手続は、完了後申請書、工事写真の撮影、その他申請時に必要な資料の準備等に要する手数料として

ワイス 性能 価格  
5.5 x 2.1111m

敷地広々179m<sup>2</sup>!  
駐車スペース並列2台  
人気のインナーバルコニー!納戸あり!

Equipment  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付  
24h 24時間受付



Life information  
武里西小学校.....1,500m(徒歩19分)  
春日部南中学校.....683m(徒歩9分)  
スーパーバリュー春日部大場店...250m(徒歩4分)  
セブンイレブン春日部大場西店...510m(徒歩7分)  
ドラッグセイムス春日部大場店...1,379m(徒歩18分)  
医療法人光仁会南部厚生病院...417m(徒歩6分)



Car navigation 春日部市増田新田391-14

1号棟  
■土地面積:179.86㎡ ■建物面積:106.82㎡  
■建築確認番号:第24UD11W建01777号(令和6年6月7日)  
4SLDK



※写真や模型/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。  
【物件概要】所在地/(地番)埼玉県春日部市増田新田字北391-14/(住居表示)埼玉県春日部市増田新田391-14口土地権利/所有権口地目/宅地口総棟数/1棟口販売棟数/1棟口建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)口市計画/市街化調整区域口用途地域/無指定口建ぺい率/60%口容積率/200%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接道状況/北側4.5m公道口現況/造成中口完成/2024年12月下旬予定口引渡し/2025年1月上旬予定口備考/※広告の取扱いに關しては法令遵守にてお願いいたします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年8月30日

物件番号 FC01-2139 情報公開日 2024年11月19日 広告有効期限 2024年12月04日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ  
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号  
株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
www.find-zero.jp