

Livelo Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
岩槻区西原台1期

「岩槻」駅徒歩14分

販売価格 **3,580** (税込) 万円～

サイズ
性能 価格
5よりどりお買。

補助金 **100万円** 子育てエコホーム支援事業対象物件

設備
24H 住宅
TVモニター
浴室乾燥機
洗濯機
床下収納
24時間
緊急
パナソニック
防犯カメラ
玄関収納
防犯カメラ

- Life information**
- 西原小学校..... 396m(徒歩5分)
 - 西原中学校..... 763m(徒歩10分)
 - ヤオコー岩槻西町店..... 866m(徒歩11分)
 - セブンイレブン岩槻西原台1丁目店..... 597m(徒歩8分)
 - 高橋医院..... 525m(徒歩7分)
 - 牛山医院..... 799m(徒歩10分)
 - 岩槻みどり幼稚園..... 1.3km(徒歩17分)
 - 西町保育園..... 475m(徒歩6分)



Car navigation さいたま市岩槻区西原台2-3-101付近

[物件概要] 所在地/(地番)埼玉県さいたま市岩槻区西原台2-4009.(住居表示)埼玉県さいたま市岩槻区西原台2以下未定口土地権利/所有権口地目/畑口総棟数/2棟口販売棟数/2棟口建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)口都市計画/市街化区域口用途地域/第一種低層住居専用地域口建ぺい率/50%口容積率/80%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水口接続状況/北西側4.0m~5.0m公道(認定2.73m)口現況/造成中口完成/2025年1月中旬予定口引渡日/2025年1月下旬予定口備考/協定道路は地役権を設定いたします。※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※網戸・照明・蒸気・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年9月30日

1号棟

- 土地面積:231.63㎡ ■建物面積:101.01㎡
- 建築確認番号:第24UD11W建02588号(令和6年7月4日)
- ごみ置場面積:持分:2.64㎡×1/3

4LDK

使い勝手のいい
カウンターキッチン

季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

うれしいプラスαの
収納スペース

1F:52.99㎡ 2F:48.02㎡

販売価格 **3,580** (税込) 万円

※完成予想図/このペースは図面を基に描いたもので
実際とは多少異なる場合がございます。

2号棟

- 土地面積:264.39㎡ ■建物面積:100.19㎡
- 建築確認番号:第24UD11W建02589号(令和6年7月4日)
- ごみ置場面積:持分:2.64㎡×1/3

4LDK

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット

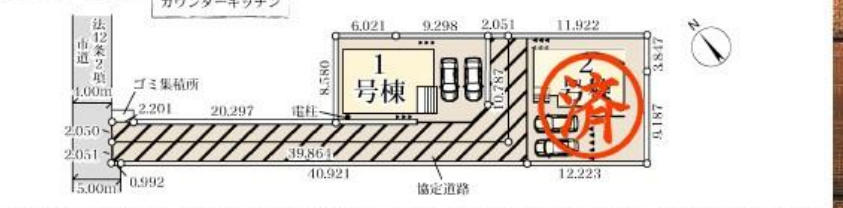
暮らしに和の趣をもたらす
畳の部屋

使い勝手のいい
カウンターキッチン

1F:52.17㎡ 2F:48.02㎡

販売価格 **済** (税込) 万円

※完成予想図/このペースは図面を基に描いたもので
実際とは多少異なる場合がございます。



評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

優遇 控除 減税
長期優良住宅認定物件
一部の物件は対象外の場合があります。

省エネ BELS Building Energy Efficiency Labeling System
BELSは住宅省エネルギー性能の第三者評価機関から認定された物件です。

保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

物件番号 DACF-0AC4 | 情報公開日 2024年11月17日 | 広告有効期限 2024年12月02日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ