

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

KIS ふじみ野市 上福岡 10期

新築分譲住宅 全 2 棟

販売価格 **3,699** 税込
万円～

アクセス

東武東上線「上福岡」駅
徒歩 3 分

■カーナビポイント 埼玉県ふじみ野市上福岡 6-4-4 付近



ライフインフォメーション

- ふじみ野市立西小学校.....約 500m (徒歩約 7 分)
- ふじみ野市立上福岡中学校.....約 1,400m (徒歩約 18 分)
- ヤオコウ上福岡西口店.....約 270m (徒歩約 4 分)
- セブン-イレブン上福岡西口店.....約 240m (徒歩約 3 分)
- ココカラファインくすりセイジール上福岡店.....約 350m (徒歩約 5 分)

駅、スーパー、クリニックが 3分以内の好立地！

物件概要

●所在地/埼玉県ふじみ野市上福岡六丁目1188番16 ●住居表示/埼玉県ふじみ野市上福岡6-4-4 ●交通/東武東上線「上福岡」駅徒歩3分 ●販売価格/3,699万円(税込) ●敷地面積/58.03㎡(約17.55坪)～63.49㎡(約19.20坪) ●建物面積/113.64㎡(約34.37坪)～115.44㎡(約34.92坪) ●税込負担/あり(91㎡(約27.42坪)) ●その他特分/なし ●間取/3SLDK～4LDK ●建物構造/木造スレート葺3階建て ●完成年月/2024年5月中旬予定 ●入居予定/2024年6月中旬予定(相談) ●建築確認番号/第X8-YK-H3-10-3590号,第X8-YK-H3-10-3550号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/90% ●容積率/200% ●防火地域の有無/有 準防火地域 ●接道状況/北側約4.0m私道 ●設備/公営水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/地区計画区域内(上福岡西口地区地区計画)、日影制(時間5:0-3:0)、地盤面からの高さ4.0m ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、其映アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

※パースはイメージです

物件番号 C3B1-4D30

情報公開日 2024年11月17日

広告有効期限 2024年12月02日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ