

新築分譲住宅  
Livele Garden.S  
全8棟  
鴻巣明用

全8棟大型開発分譲地!!!  
JR高崎線吹上駅徒歩17分  
CG完成イメージ及び内観パースQRコードで確認できます。



充実した設備・仕様

- 1.5倍断熱性能インテグレーション
- 浴室乾燥機
- 高気密高断熱
- 洗濯乾燥機
- 床下収納
- 24時間換気
- シャワー・トイレ
- 基礎パッキン
- 防音工法
- 防犯カメラ
- 防犯センサー
- 防犯照明
- 防犯モニター
- 防犯カメラ
- 防犯モニター
- 防犯カメラ
- 防犯モニター
- 防犯カメラ
- 防犯モニター
- 防犯カメラ
- 防犯モニター

車でのお越しの方  
カーナビ入力: 鴻巣市明用32-1  
(現地案内図)

Google map QRコード  
こちらからGoogle mapで対象地までのナビゲーションを利用できます。

Life Information

学区  
小谷小学校.....1,600m(徒歩20分)  
吹上中学校.....800m(徒歩10分)

周辺情報

- FOOD OFF ストッカー吹上店.....246m(徒歩約4分)
- セブンイレブン鴻巣富士見2丁目店.....471m(徒歩約6分)
- ファミリーマート鴻巣富士見店.....472m(徒歩約6分)
- 吹上共立診療所(内科・消化器科・小児科・皮膚科).....517m(徒歩約7分)
- 吹上富士見郵便局.....520m(徒歩約7分)
- スクエアカブ吹上富士見店.....546m(徒歩約7分)
- FUJI MALL 吹上.....715m(徒歩約9分)
- 吹上富士見保育所.....744m(徒歩約10分)
- 吹上中央幼稚園.....928m(徒歩約12分)
- 中央たんぼほ保育園.....931m(徒歩約12分)

1号棟 4LDK  
価格 (税込) 万円

◆土地面積: 152.14㎡(46.02坪)  
◆建物面積: 107.85㎡(32.56坪)  
◆道路: 北側4m公道  
◆建築確認番号: 第23LD11W建06786号

夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!  
全居室に収納があるので、お部屋がすっきり片付きます!  
洗面乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!  
洗面乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!  
洗面乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!  
洗面乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!

2号棟 4SLDK  
価格 (税込) 万円

◆土地面積: 152.15㎡(46.02坪)  
◆建物面積: 108.47㎡(32.81坪)  
◆道路: 北側4m公道  
◆建築確認番号: 第23LD11W建06787号

夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!  
全居室に収納があるので、お部屋がすっきり片付きます!  
洗面乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!  
洗面乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!  
洗面乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
夜間の帰宅に便利な人感センサーライト付き!  
洗面乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!  
浴室乾燥機付きで、夜に洗濯する方もすっきり乾かせます!

高い断熱性能を發揮する「アルミ樹脂複合サッシ」  
冷暖房効率を高める全居室「Low-E複層ガラス」採用

「設計性能評価」取得予定  
「建設性能評価」取得予定

7項目最高等級  
国が定めた住宅性能表示制度において

20年地盤保証対象物件  
万一の不測な事故に対して引渡日より20年間保証対応いたします。

お引渡し後無料点検実施!!  
(6ヶ月・2年・5年・10年 計4回)

Block Plan

完成イメージQR  
3号棟内観パース

所在地/埼玉県鴻巣市明用字巻ノ耕地32-1(地番)埼玉県鴻巣市明用32-1(住居表示)交通/JR高崎線「吹上」駅徒歩17分土地権利/所有権  
■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■都市計画/市街化区域■間取り/4LDK-3SLDK-4SLDK■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)■総戸数/8棟■販売戸数/8棟■建ぺい率/60%■容積率/200%■現況/更地■完成予定/2024年7月下旬■引渡し予定/2024年7月下旬■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水  
■前戸・廊下・玄関・カーテンレール・排水パン・カーポートはオプションとなります。■室内に電柱及び主筋が入る場合があります。■司法書士は、当社指定になります。■図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。■工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願いいたします。  
※広告有効期限/2024年3月31日

物件番号 8C22-283C 情報公開日 2024年11月03日 広告有効期限 2024年11月18日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ  
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号  
株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
www.find-zero.jp