

LivE Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
七光台1期
電武野田線
「川間」駅徒歩**13分**
販売価格 **2,590** (税込) 万円

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 **最高等級**

優遇
長期優良住宅認定物件

省エネ BELS
Building Energy Efficiency Labelling System

保証 35年住宅保証システム
安心 プラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 **無料定期点検**



- Life information**
- 七光台小学校 1,200m(徒歩15分)
 - 北部中学校 1,300m(徒歩17分)
 - ヨークフーズ野田川間南店 595m(徒歩8分)
 - ファミリーマート野田七光台店 343m(徒歩5分)
 - ドラッグストアセキ川間店 541m(徒歩7分)
 - 医療法人社団真蔭会野田病院 3,111m(徒歩39分)
 - 野田若名郵便局 835m(徒歩11分)



Car navigation 千葉県野田市七光台405-118

(物件概要) □所在地/(地番+住居表示)千葉県野田市七光台405-118 □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(910ジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/工業地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □接道状況/北東側5.0m公道 □現況/造成中 □完成/2024年10月下旬 □引渡日/2024年11月上旬 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。 ※細戸・垣間・溝縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。 広告有効期限/2024年8月30日

閑静な住宅地 駐車場並列2台可 生活施設充実

1号棟 ■土地面積:166.24㎡ ■建物面積:100.19㎡ ■建築確認番号:第24(UD)W建01310号(令和6年5月25日)

4LDK

インテリアの統一感を作りやすい洋室のみの間取りです

5+3+2+11畳

収納スペースのうれしいプラスα

使い勝手のいいカウンタートップ

物の置き場所困らない 充実の収納スペース

販売価格 **2,590** (税込) 万円

Equipment

- TVモニター 高圧洗浄機 防虫対策 床下収納 24時間 人感センサー
- 防音パネル 防音マット 防音カーテン 防音マット
- 防音パネル 防音マット 防音カーテン 防音マット

同団地 **100%** 子育てエコホーム支援事業対象物件

子育て支援事業とは、子育て世代が安心して子育てができるよう、子育て世代に寄り添った住宅やサービスを提供することです。子育て世代が安心して子育てができるよう、子育て世代に寄り添った住宅やサービスを提供することです。



物件番号 BBF8-015F 情報公開日 2024年11月28日 広告有効期限 2024年12月13日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ