

さいたま市浦和区
大東
9期



Erdeはドイツ語で「地球」を意味している

外観・内観共に木目、石目基調の質感、色を特徴とした自然的な美しさ

Erde
エルデ

- 家の中心であるLDKを重点的にデザイン
 - 折り上げ天井が、リビングに開放感をプラス
木彫クロスで印象的に
 - TV背面の下がり壁造作で奥行き感を
大判タイルのクロスで高級感を演出
- ※物件により異なります(間取り図参照)

内装パターン：-Gray-



販売価格
4,698 (税込) 万円

JR京浜東北線 北浦和 駅 徒歩 32分
(約2500m)

LDK21.7帖、折上天井

主寝室10帖、W.I.C付

前面道路幅員約5.9m

カーナビ | さいたま市浦和区大東3丁目32-16 付近

GoogleMap



LIFE INFORMATION

- | | | |
|------------------|-------|---------|
| ■大東小学校 | 徒歩4分 | (約300m) |
| ■木崎中学校 | 徒歩10分 | (約750m) |
| ■ちびっこランド瀬ヶ崎園 | 徒歩6分 | (約450m) |
| ■木の葉幼稚園 | 徒歩6分 | (約450m) |
| ■ミストップ浦和木崎店 | 徒歩3分 | (約230m) |
| ■ピハ(ホームプロ浦和さいど店) | 徒歩7分 | (約500m) |
| ■ドラッグセイズ浦和さいど店 | 徒歩9分 | (約650m) |
| ■アコシ浦和さいど店 | 徒歩9分 | (約700m) |
| ■宮田整形外科 | 徒歩2分 | (約130m) |
| ■浦和大東郵便局 | 徒歩2分 | (約160m) |
| ■大東東児童公園 | 徒歩1分 | (約10m) |

外装パターン：+Hinata+



※イメージ

物件概要

■物件名/-Erde-さいたま市浦和区大東9期 ■所在地/埼玉県さいたま市浦和区大東三丁目32番11 ■交通/JR京浜東北線「北浦和」駅まで徒歩32分(約2.5km)、東武バス：北浦和駅・浦和駅西口ゆき「市営ア(一)」停留所まで徒歩5分(約400m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/4,698万円 ■敷地面積/公簿：98.55㎡(約29.81坪) ■建物面積/103.25㎡(約31.23坪) ※1F：51.02㎡、2F：52.23㎡ ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年11月上旬完成予定 ■入居予定/令和6年12月上旬以降予定 ■建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建築率/60% ■容積率/200% ■建築確認番号/第24UD11W建02972号(令和6年7月19日) ■接道状況/東側約5.9m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ※準防火地域 ※高度地区15m ※景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。

物件番号 FCF4-71A2

情報公開日 2024年11月06日

広告有効期限 2024年11月21日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp