

KIS越谷市
宮前5期
新築分譲住宅
全1棟



ZEH水準
仕様



※パースはイメージです

新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **5,199** 税込
万円

アクセス

東武スカイツリー
「北越谷」駅

徒歩 20分

■カーナビインポット 越谷市宮前 1-1-2 付近



ライフインフォメーション

- 花田小学校.....約 800m (徒歩 約 10分)
- 中央中学校.....約 250m (徒歩 約 4分)
- 越谷幼稚園.....約 1,200m (徒歩 約 15分)
- 東大沢保育園.....約 600m (徒歩 約 8分)
- ベルク越谷花田店.....約 500m (徒歩 約 7分)
- ドラッグストアセキ花田店.....約 800m (徒歩 約 10分)

土地 48坪以上 × 並列 2台駐車可 × 前面道路幅員約 6m
～豊富な収納と明るい吹き抜けのある家～

物件概要

●所在地/埼玉県越谷市宮前一丁目1番2 ●交通/東武スカイツリー「北越谷」駅徒歩20分 ●販売価格/5,199万円(税込) ●敷地面積/160.86㎡(約48.66坪) ●建物面積/105.70㎡(約31.97坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●地取/3SLDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2025年4月上旬予定 ●入居予定/2025年5月上旬予定【相談】 ●建築確認番号/第24UD11W建04814号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●防火地域の有無/有 ●その他法令/法第22条区域 ●接道状況/北西側約6.6m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金物はオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共用アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税税込の事です。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 B6B0-9AE3

情報公開日 2024年11月24日

広告有効期限 2024年12月09日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp