

ふじみ野市
南台
1期



Erdeはドイツ語で「地球」を意味している

外観・内観共に木目、石目基調の質感、色を特徴とした自然的な美しさ

Erde
エルデ

昔から大地に息づく動植物のように、
自然を思わせるデザインを目指しました。
外観も内装も、木目と石目を基調にした
質感と色彩で自然の美しさを際立たせます。
この家が長く愛され、
豊かな生活が築かれることを思い設計しました。

内装パターン：-Gray-



販売
価格
4,198 (税込)
万円

～9/20、価格変更～

東武東上線 上福岡 駅 徒歩 10分
(約 800 m)

カーナビ | ふじみ野市南台1丁目1-7 付近



GoogleMap

LIFE INFORMATION

■ 騎西小学校	徒歩9分	(約700m)
■ 福岡中学校	徒歩10分	(約800m)
■ となのすまいる保育園	徒歩3分	(約180m)
■ 香取幼稚園	徒歩9分	(約650m)
■ コモディイダ南台店	徒歩4分	(約290m)
■ ローソンふじみ野上福岡一丁目店	徒歩8分	(約600m)
■ 生鮮市場TOP鶴ヶ舞店	徒歩10分	(約800m)
■ イオンタウンふじみ野	徒歩18分	(約1.4km)
■ 竹下内科	徒歩6分	(約450m)
■ 上福岡駒林郵便局	徒歩6分	(約450m)
■ 上福岡3丁目公園	徒歩3分	(約180m)

食洗器付、対面式キッチン

主寝室7.5帖、W.I.C付

北角

外装パターン：+Hinata+



※イメージ

物件概要

■ 物件名/-Erde-ふじみ野市南台1期 ■ 所在地/埼玉県ふじみ野市南台一丁目829番30 ■ 交通/東武東上線「上福岡」駅まで徒歩10分(約800m) ■ 総棟数/1棟 ■ 販売棟数/1棟 ■ 販売価格(税込)/4,198万円 ■ 敷地面積/公簿：80.13㎡(約24.23坪) ■ 建物面積/111.26㎡(約33.65坪)※自動車庫等の部分約14.90㎡を含む ■ 間取り/4LDK ■ 完成年月/令和6年8月完成済 ■ 入居予定/即入居可 ■ 建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階建 ■ 地目/宅地 ■ 都市計画/市街化区域 ■ 用途地域/第一種住居地域、第二種中高層住居専用地域 ■ 建築率/70%(角地) ■ 容積率/160%(前面) ■ 建築確認番号/第24UD11W建01468号(令和6年5月30日) ■ 地況/北西側約4.0m公道・私道、北東側約4.0～約4.1m公道・私道(※民間所有だが市が維持管理) ■ 私道負担/あり：577.61㎡の内持分1/28 ■ 土地権利/所有権 ■ 設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ※法第22条区域 ※業種条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。

物件番号 179A-BDEB

情報公開日 2024年11月17日

広告有効期限 2024年12月02日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■ 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp